

PIRISTYNYT MARKKINA VAHVISTI TILAUSKANNAN VERTAILUKAUTTA KORKEAMMALLE

TIMO VIKSTRÖM, TOIMITUSJOHTAJA
ANTTI HEINOLA, TALOUSJOHTAJA

28.7.2021

KREATE GROUP OYJ / PUOLIVUOSIKATSAUS 1-6/2021

KREATE
THE FUTURE IS BUILT TODAY

ENSIMMÄINEN VUOSIPUOLISKO LYHYESTI

1.

Tilaukanta oli
157,5 (144,4) milj. euroa

3.

Käyttökate oli **5,1** (6,0) milj.
euroa eli **5,5 %** (5,6 %)
liikevaihdosta

5.

Operatiivinen vapaa kassavirta
oli **-3,6** (+0,3) milj. euroa

2.

Liikevaihto oli
91,2 (108,0) milj.
euroa

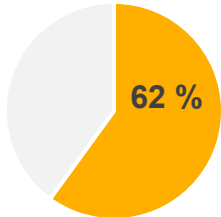
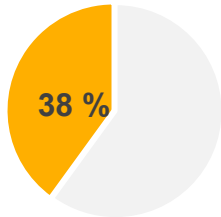
4.

EBITA oli **3,4** (4,3) milj.
euroa eli **3,7%** (3,9 %)
liikevaihdosta

6.

Kreate on voittanut useita
merkittäviä hankkeita, jotka
kirjataan tilaukantaan toisella
vuosipuoliskolla. Näiden
hankkeiden yhteisarvo on noin 110
miljoonaa euroa.

KREATEN MARKKINAT KEHITTYIVÄT SUOTUISASTI ALKUVUONNA

LIIKETOIMINNOT	MARKKINAKEHITYS Q2/2021 *	OSUUS KREATEN LIIKEVAIHDOSTA*	KREATEN ASEMA JA TOIMENPITEET
TAITORAKENTAMINEN			
Sillanrakentaminen ja -korjaus	↑	 62 %	Liikevaihto laski Taitorakentamisessa ennätysellisen vahvasta vertailukaudesta johtuen. Tarjoustoiminnan piristyminen jatkui sillanrakentamisen toimialassa ja myös pohjarakentamisen puolella tarjoustoiminnassa oli nähtävissä kasvua, mikä vaikutti positiivisesti myös Kreaten tilauskannan kasvuun.
Pohja- ja kalliorakentaminen	→		
Erikoispohjarakentaminen	↑		
Kiertotalous	↑		
VÄYLÄRAKENTAMINEN			
Ratarakentaminen	→	 38 %	Liikevaihto kasvoi Väylärakentamisessa ja pienempien ratahankkeiden tarjoustoiminta piristyi. Suuret ratainvestoinnit eivät kuitenkaan edenneet vuoden ensimmäisellä vuosipuoliskolla.
Väylärakentaminen	→		
KOKONAISNÄKYMÄ	↑		

- Heikompi näkymä edelliseen vuosineljännekseen verrattuna
- Muuttumaton näkymä edelliseen vuosineljännekseen verrattuna
- Parantunut näkymä edelliseen vuosineljännekseen verrattuna

* Lähde: Kreate Groupin johdon arvio

- ↑ Erittäin vahva markkina seuraavat 12 kk
- ↗ Vahva markkina seuraavat 12 kk
- Stabiili markkina seuraavat 12 kk
- ↘ Heikko markkina seuraavat 12 kk
- ↓ Erittäin heikko markkina seuraavat 12 kk

PANOSTUKSET KASVAVIIN INFRASEGMENTTEIHIN

- Katsauskauden aikana vahvistimme edelleen organisaatiotamme rekrytoimalla osaamista teknisesti vaativien hankkeiden toteuttamiseen. Suunnitelmallisella rekrytoinnilla lujitamme kilpailukykyämme ja markkinajohtajuuttamme.
- Panostukset rataosaamiseen ja ratakalustoinvestointeihin jatkuivat, sillä Kreation tavoitteena on olla vahvasti mukana rautateiden ja kevytraitioteiden rakentamisen kasvussa.
- Ratarakentamisen kasvu on nähtävissä myös erikoisosaamista vaativien hankkeiden, kuten siirtomenetelmällä rakennettavien ratasiltaprojektien lisääntymisenä. Kreation korkea ammattitaito ratasiltojen siirrossa ja rakentamisessa vahvistaa osaltaan markkinajohtajuutta tällä kapealla osaamisalueella.
- Rakennettavien kohteiden monipuolistuessa ja muuttuessa entistä vaativimmiksi erityisesti kaupunkikeskustoissa lisääntyy myös tarve Kreation pohja- ja kalliorakentamisen ja kiertotalouden vankalle osaamiselle.



KOHOKOHTIA HUHTI-KESÄKUUSSA 2021

Vaativa Veturitie ja Ratapihakorttelit -hanke käynnistyi kehitysvaiheella.



Kesäharjoittelijat aloittivat oppimisen monipuolisilla infratyömaillamme. Verkkokampanjamme onnistui erinomaisesti ja saimme valtavan määrän hyviä hakemuksia ja kymmeniä kesäharjoittelijoita hankkeillemme.

Sotungin kaatopaikan kunnostus: asianmukaisella sulkemisella minimoidaan ympäristöhaitat



4

Krean rata liiketoiminnan vahvistaminen jatkui: uusia osajia ja kalustoinvestoinnit.



5

Kruunusillat Krean historian suurin hanke – tilauskantaan loppuvuoden aikana



6

Henkilöstötutkimuksen tulokset: vastausaktiivisuus lähes samalla tasolla, tulokset keskimäärin vertailuyrityksiä paremmalla tasolla. Tuotteiden ja palveluiden suosittelemiseksi nousi jälleen.

KETTERÄ ERIKOISOSAAJA ON HALUTTU KUMPPANI MUUTTUVASSA TOIMINTAYMPÄRISTÖSSÄ

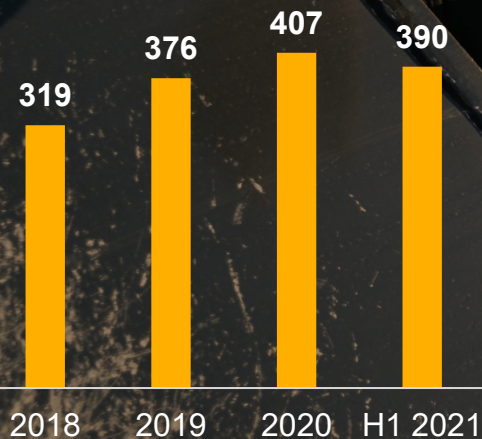
- Kreate on ollut vahvasti mukana ratarakentamisen kasvussa ensimmäisellä vuosipuoliskolla. Olemme kasvattaneet markkina-asemaamme ratasiltojen rakentamisessa voittamalla kuusi siirtomenetelmällä toteutettavaa ratasiltaprojektia.
- Ammattitaitoinen henkilöstö ja tarjouslaskenta sekä hyvä ennakkosuunnittelu ja oma kalusto tukevat markkinajohtajuutta myös tulevaisuudessa.
- Kompleksiset ja erikoisosaamista vaativat hankkeet lisääntyvät, mikä vaatii uudenlaista kumppanoitumista ja yhteistoiminnallisuutta muiden alan osaajien kanssa.
- Työyhteenliittyminä toteutettavat hankkeet, kuten Kruunusillat, Sulkavuoren keskuspuhdistamo ja Vt 19 Seinäjoki-Lapua ovat hyviä esimerkkejä onnistuneesta tarjousyhteistyöstä ja Kreaten osaamisen arvostuksesta.



TAPATURMA- TAAJUUS 1-6/2021

11,9 (3 tapaturmaa)

HENKILÖSTÖ KESKIMÄÄRIN



HENKILÖSTÖTUTKIMUS 2021

Spontaani työnantajamielikuva:

- Luotettava
- Reilu
- Hyvä
- Osaava
- Joustava
- Tehokas

eNPS

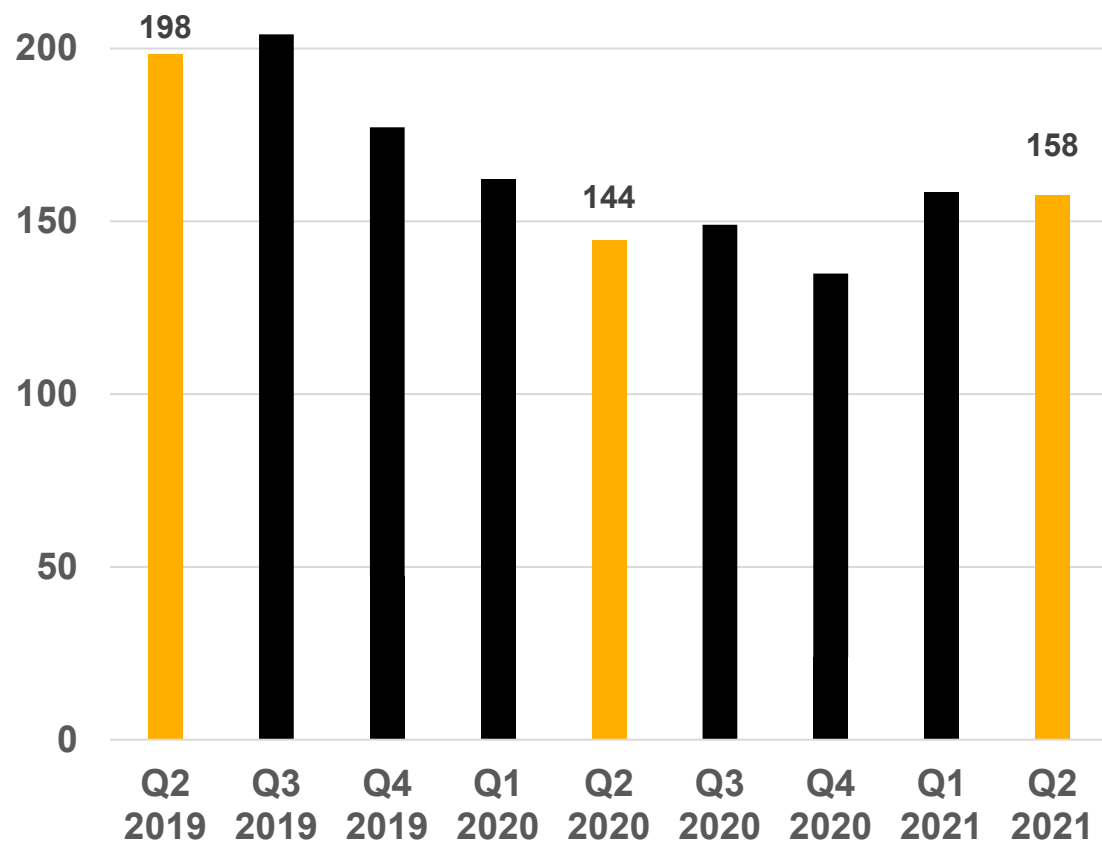
68 (+4)

HENKILÖSTÖN SUUSTA:

"Meillä on työmaalla hyvä tiimi ja kaikkien mielipiteet kuunnellaan ja otetaan huomioon. Kiva mennä töihin tällaisen porukan kanssa. Ihmiset tykkäävät kun saavat itse ottaa vastuuta ja osallistua päätöksentekoon."

KESÄKUUN LOPUN TILAUSKANTA HYVÄLLÄ TASOLLA

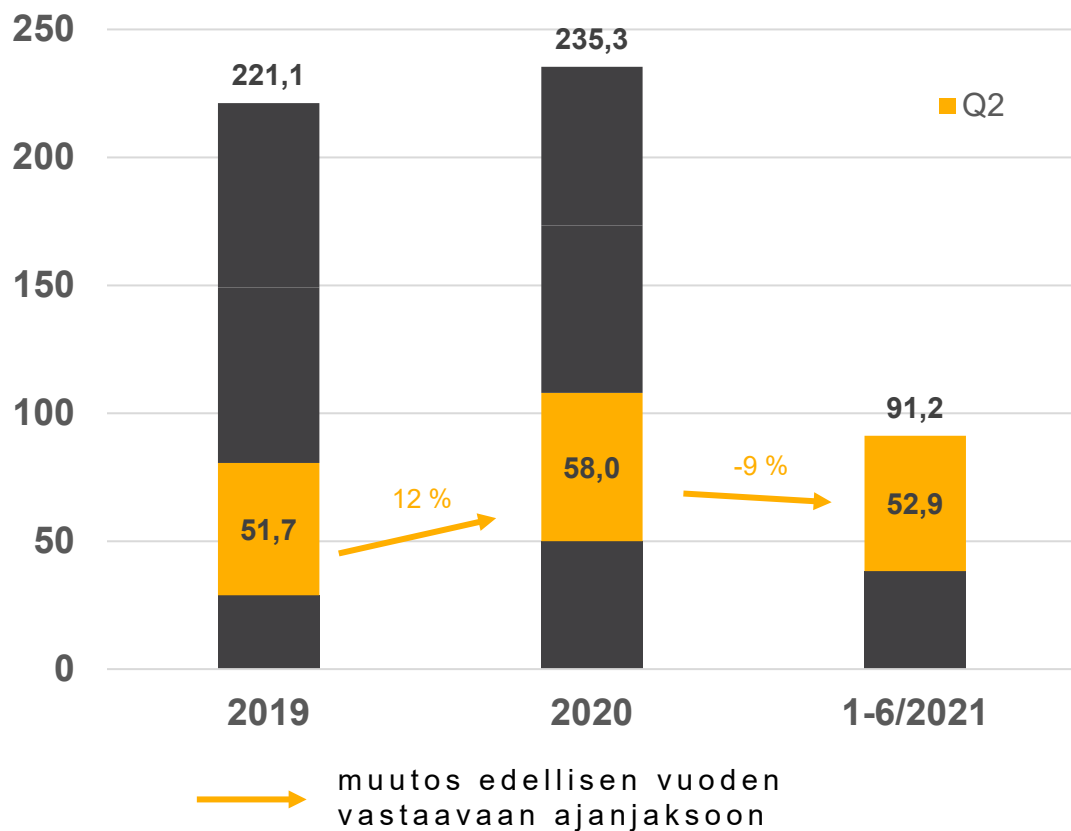
TILAUSKANTA Q2 2019 – Q2 2021, MILJ. EUROA



- Kesäkuun 2021 lopussa tilauskanta oli 157,5 (144,4) miljoonaa euroa
- Tilauskannan odotettu kannattavuus jatkui normaalilla tasolla
- Työyhteenliittyminä toteutettava hankkeet – Kruunusillat, Sulkavuoren keskuspuhdistamo sekä Vt 19 Seinäjoki-Lapua – eivät ole kirjattuna toisen vuosineljänneksen tilauskannassa. Yhteensä noin 110 miljoonan euron arvoiset hankkeet kirjataan tilauskantaan toisella vuosipuoliskolla.

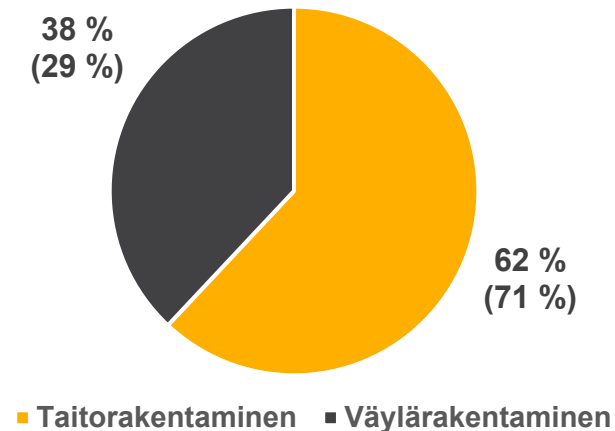
LIKEVAIHTO 91,2 MILJ. EUROA TAMMI-KESÄKUUSSA 2021

LIKEVAIHTO, MILJ. EUROA

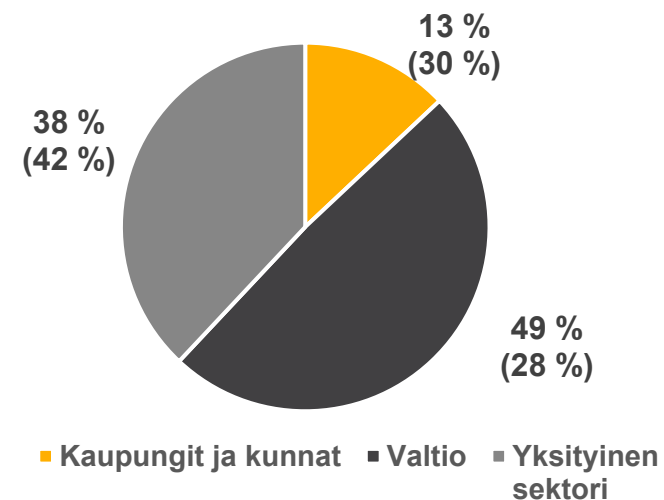


LIKEVAIHDON JAKAUMA 1-6/2021 (1-6/2020)

LIIKETOIMINNOITTAIN



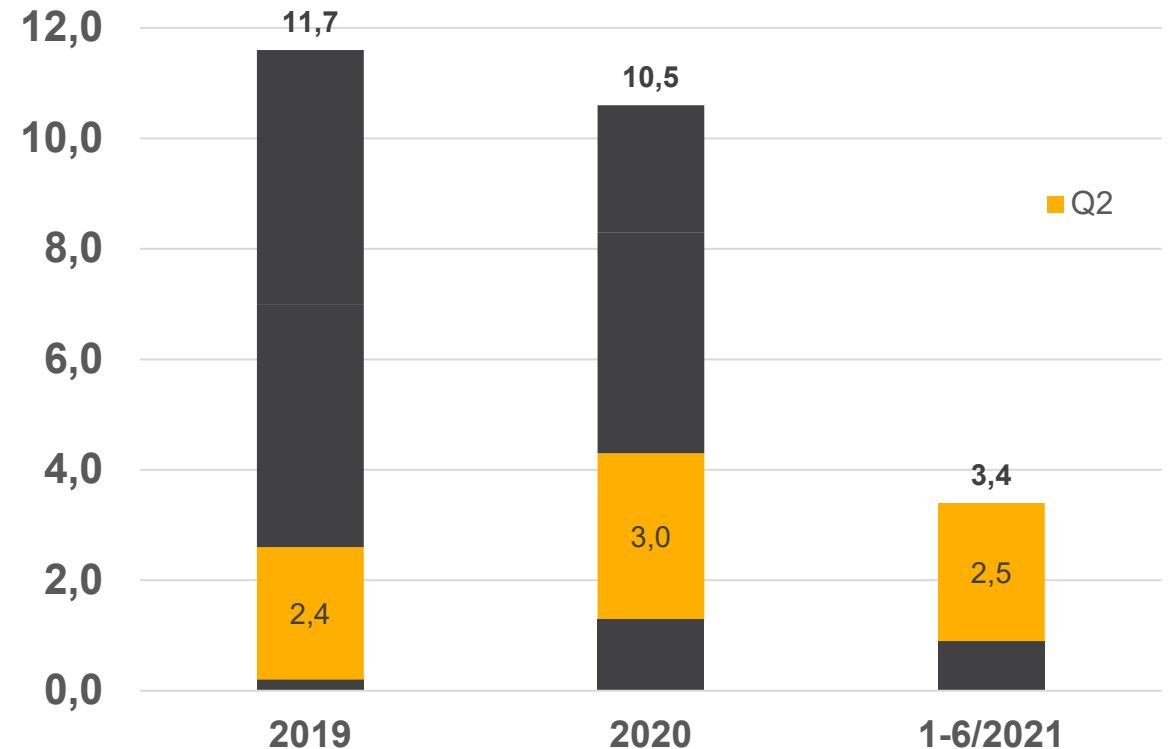
ASIAKASRYHMITTÄIN



PROJEKTIEN KANNATTAVUUS PYSYI NORMAALILLA TASOLLA

- EBITA oli 3,4 (4,3) miljoonaa euroa tammi-kesäkuussa 2021
- Joustava kustannusrakenne piti suhteellisen kannattavuuden lähes vertailukausien tasolla.

EBITA (MILJ. EUROA)



TALOUDELLINEN KATSAUS

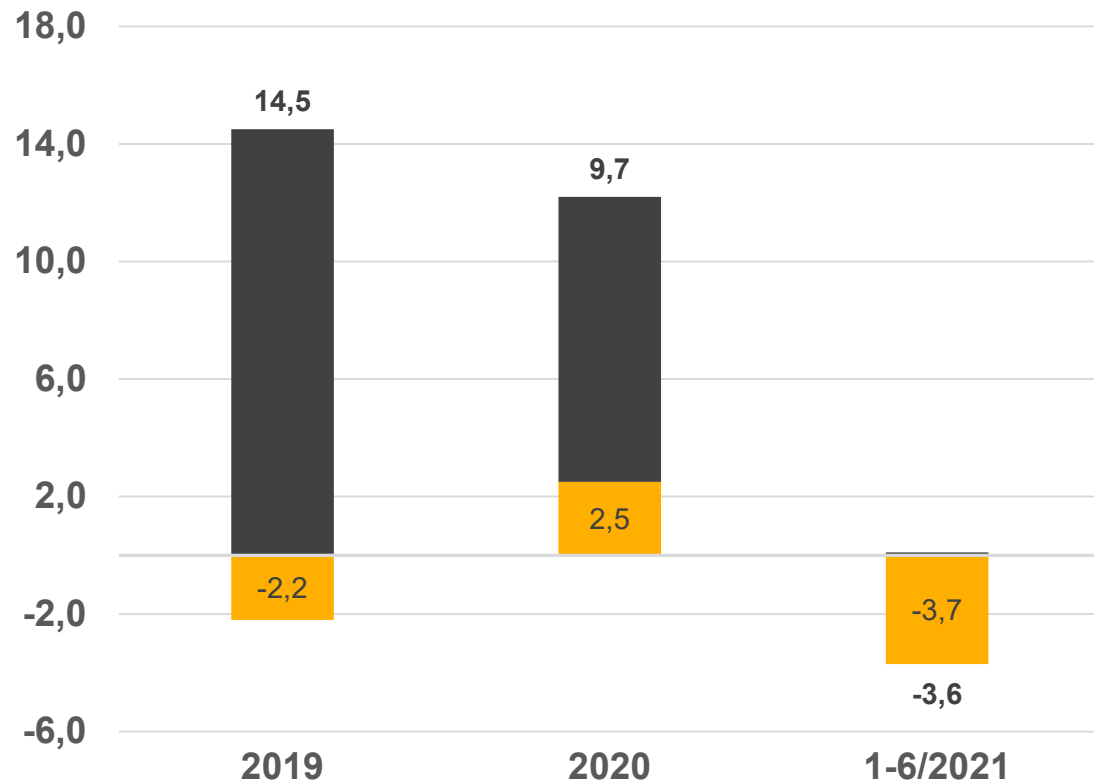
ANTTI HEINOLA, TALOUSJOHTAJA

AVAINLUVUT: TAMMI-KESÄKUU 2021

Miljoonaa euroa	4-6/2021	4-6/2020	1-6/2021	1-6/2020	1-12/2020
Tilaukanta	157,5	144,4	157,5	144,4	134,9
Liikevaihto	52,9	58,0	91,2	108,0	235,3
Käyttökate	3,4	3,9	5,1	6,0	14,0
Käyttökate-%	6,3	6,7	5,5	5,6	6,0
EBITA	2,5	3,0	3,4	4,3	10,5
EBITA-%	4,7	5,1	3,7	3,9	4,5
Liiketulos	2,4	2,9	3,3	4,2	10,4
Liiketulos-%	4,6	5,0	3,6	3,9	4,4
Kauden tulos	1,8	2,1	1,4	2,9	7,8
Sijoitetun pääoman tuotto, %			15,7	21,6	19,2
Operatiivinen vapaa kassavirta	-3,7	2,5	-3,6	0,3	9,7
Nettokäyttöpääoma			-0,3	-1,0	-5,4
Nettovelka			27,4	18,4	27,9
Nettovelka/käyttökate			2,1	1,1	2,0
Omavaraisuusaste, %			33,4	35,8	26,3
Osakekohtainen tulos, €	0,20	0,28	0,17	0,40	0,88
Listautumiskuluilla oikaistu osakekohtainen tulos, €			0,28		
Henkilöstö kauden lopussa			412	441	383

KASSAVIRTA ALKUVUONNA NEGATIIVINEN

OPERATIIVINEN VAPAA KASSAVIRTA , MILJ. EUROA

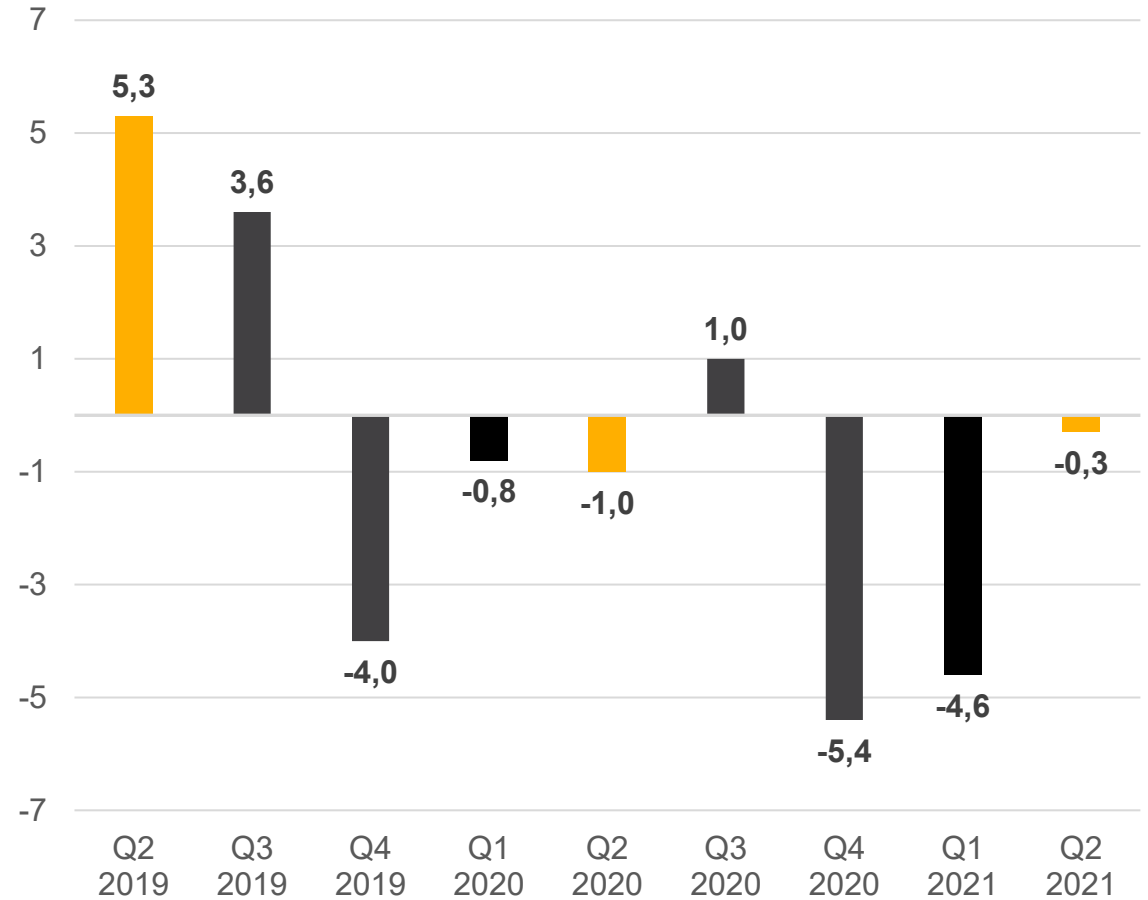


- Operatiivinen vapaa kassavirta tammi-kesäkuussa 2021 oli -3,6 (0,3) miljoonaa euroa, josta operatiiviset nettoinvestoinnit 2,8 (2,1) miljoonaa euroa
- Bruttoinvestoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin olivat 3,0 (2,3) miljoonaa euroa. Investointeja kohdistui erityisesti erikoiskalustoon

KÄYTTÖPÄÄOMA TAVOITETASOLLA

- Kesäkuun 2021 lopussa yhtiön käyttöpääoma oli -0,3 (-1,0) miljoonaa euroa

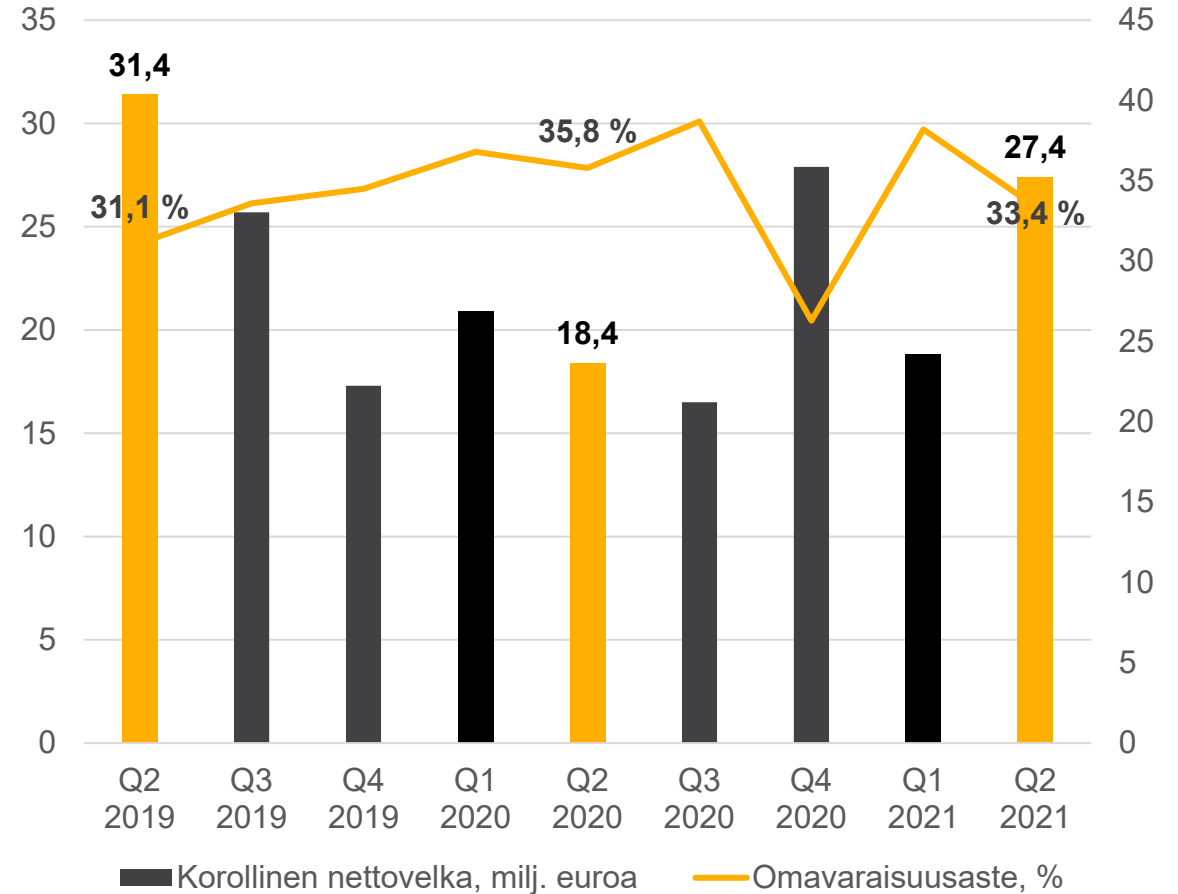
KÄYTTÖPÄÄOMA, MILJ. EUROA



KOROLLINEN NETTOVELKA JA OMAVARAISUUSASTE

- Kreetan korollinen nettovelka 31.6.2021 oli 27,4 (31.6.2020; 18,4) miljoonaa euroa
- Nettovelkaan vaikuttivat olennaisesti listautumisannista saaduilla varoilla tehty 10 miljoonan euron lainanlyhennys (Q1) sekä osakkeenomistajille maksetut 3,9 miljoonan euron osingot (Q2).
- Omavaraisuusaste Q2 lopussa oli 33,4 % (31.6.2020; 35,8 %)

KOROLLINEN NETTOVELKA (MILJ. EUROA) JA OMAVARAISUUSASTE (%)

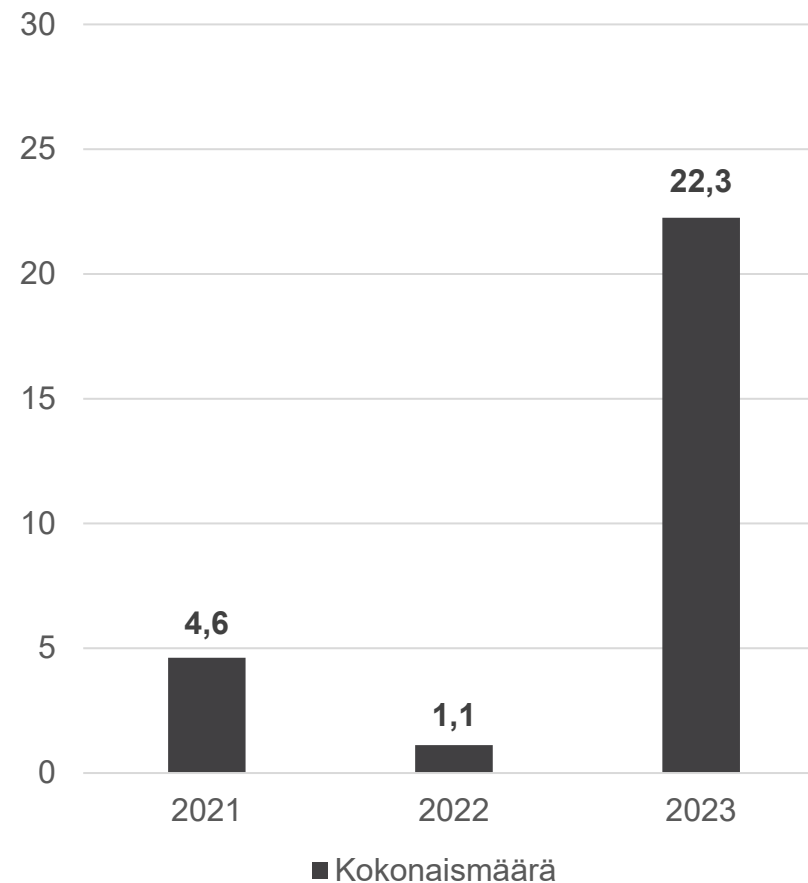


KOROLLISET VELAT – MATURITEETTI JA KESKIKORKO

LAINASALKUN RAKENNE 31.6.2021



KOROLLISTEN VELKOJEN TAKAISINMAKSUAIKATAULU
31.6.2021, MILJ. EUROA



NÄKYMÄT 2021 (ENNALLAAN)

Kreate arvioi, että sen liikevaihto (2020: 235,3 miljoonaa euroa) laskee vuonna 2021 verrattuna vuoteen 2020

31.12.2020 Kreate tilauskanta oli 134,9 miljoonaa euroa (31.12.2019: 177,2 miljoonaa euroa). Tästä noin 111 miljoonaa euroa odotetaan realisoituvan vuoden 2021 aikana (31.12.2019: 130,3 miljoonaa euroa vuoden 2020 aikana). Viimeisen kolmen vuoden aikana Kreate on tuottanut tilikauden aikana keskimäärin 107 miljoonaa euroa liikevaihtoa tilikauden alussa olleen tilauskannan lisäksi. Kreate arvioi, että 31.12.2020 tilauskannan odotettu kannattavuus oli normaalilla tasolla.



**THE FUTURE IS
BUILT TODAY**

SELKEÄ STRATEGIA TÄHTÄÄ KANNATTAVAN KASVUN JATKUMISEEN

KANNATTAVA JA YRITTÄJÄHENKINEN KASVUYHTIÖ TOTEUTTAA VAATIVIMMAT INFRAKOhteet SEKÄ TARJOAA ALAN MIELENKIINTOISIMMAN TYÖYHTEISÖN JA MAHDOLLISUUKSIA KEHITTÄÄ.

1

ASEMOITUMINEN
KASVAVIIN MARKKINA-
SEGMENTTEIHIN

2

ASIAKKUUKSIEN JA
TARJOOMAN
LAAJENTAMINEN JA
VAHVISTAMINEN

3

STRATEGIAN
TUKEMINEN
VALIKOIDUILLA
YRITYSOSTOILLA

4

OPERATIIVISEN TEHOKKUUDEN JA KANNATTAVUUDEN JATKUVA PARANTAMINEN

KREATEN PITKÄN AIKAVÄLIN TAVOITTEET

KASVU

Liikevaihdon kasvattaminen

300 milj. euroon

vuoteen 2024 mennessä
organisen kasvun ja
valikoitujen yritysostojen
tasapainoisen yhdistelmän
kautta

KANNATTAVUUS

EBITA-marginaali

> 5 %

keskipitkällä aikavälillä

VELKAANTUMISASTE

Nettovelka/käyttökate

< 2,0

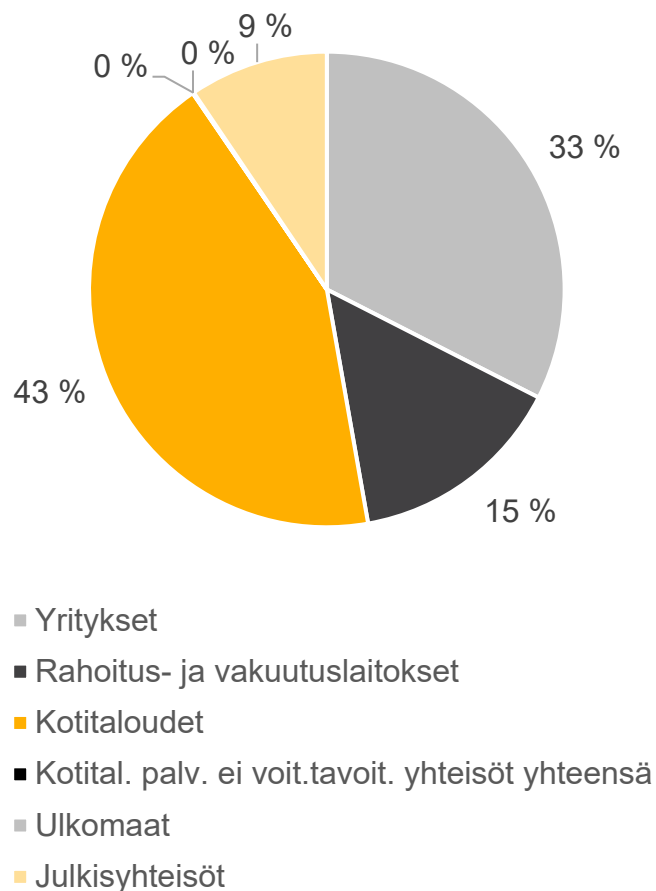
KREATEN OSINKOPOLITIikka

Tavoitteena jakaa vähintään puolet Kreaten vuosittaisesta nettotuloksesta osinkoina, ottaen huomioon Kreaten taloudellisen aseman, rahavirrat sekä kasvumahdollisuudet

KREATEN OSAKKEENOMISTAJAT

30.6.2021

OSAKKEENOMISTAJAT SEKTOREITTAIN



* Hallintarekisteröityä

	Osakkeenomistaja	Osakkeet	% osakkeista
1.	Harjavalta Oy	1 378 689	15,34
2.	Intera Fund II Ky	1 119 973	12,47
3.	Tirinom Oy	933 951	10,39
4.	Valtonen Seppo Timo Johannes	412 101	4,59
5.	Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma	315 000	3,51
6.	Rantala Sami Kalle Antero	273 534	3,04
	→ Beachfish Invest Oy:n kautta	55 796	0,62
7.	Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen	270 000	3,01
8.	Inkala Tero Antero	208 396	2,32
9.	Salminen Juha Petri	160 490	1,79
	→ Lynx Rave Invest Oy:n kautta	47 919	0,53
10.	Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritas	135 000	1,50
11.	Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo	130 000	1,45
12.	Skandinaviska Enskilda Banken Ab (publ) Helsingin Sivukonttori*	103 865	1,16
13.	Neva-Aho Ronnie Juhani	100 519	1,12
14.	Kreate Group Oyj	90 000	1,00
15.	Tradeka-Sijoitus Oy	89 000	0,99
16.	Vikström Timo Olavi	85 108	0,95
17.	Heinola Antti Juhani	79 058	0,88
18.	Hat Invest Oy	76 193	0,85
19.	Petri Rignell	2 032	0,02
	→ Prirock Oy:n kautta	69 908	0,78
20.	Kulmala Teuvo Kalle Olavi	67 966	0,76
TOP 20 YHTEENSÄ		6 204 498	69,06
KAIKKI OSAKKEET YHTEENSÄ		8 984 772	