

Osavuosisikatsaus tammi-syyskuu 2024

Kreate Group Oyj

KREATE
THE FUTURE IS BUILT TODAY

KREATEN OSAVUOSIKATSAUS: KANNATTAVUUS ON PARANTUNUT NELJÄ PERÄKKÄISTÄ VUOSINELJÄNNESTÄ – LIIKEVAIHTO LASKI

Kreate Group Oyj, osavuositarkastus tammi-syyskuu 2024, 25.10.2024 klo 8.30

Heinä-syyskuu lyhyesti

- Tilauskanta oli 153,1 (221,8) miljoonaa euroa, laskua 31,0 %
- Liikevaihto laski vertailukaudesta ja oli 77,6 (88,3) miljoonaa euroa
- Liikevaihdon muutos edelliseen vuoteen oli -12,1 % (20,4 %)
- Käyttökate oli 4,7 (4,0) miljoonaa euroa eli 6,1 (4,6) prosenttia liikevaihdosta
- EBITA oli 3,1 (2,9) miljoonaa euroa eli 4,0 (3,3) prosenttia liikevaihdosta
- Osakekohtainen tulos oli 0,20 (0,16) euroa
- Operatiivinen vapaa kassavirta oli 5,9 (8,0) miljoonaa euroa
- Korollinen nettovelka oli 28,5 (32,9) miljoonaa euroa
- Tulosohjeistus ennallaan: Kreate arvioi, että sen liikevaihto vuonna 2024 laskee ja on 270–300 miljoonaa euroa (2023: 320,0 miljoonaa euroa) ja EBITA kasvaa ja on 8–11 miljoonaa euroa (2023: 7,8 miljoonaa euroa).

Tammi-syyskuu lyhyesti

- Liikevaihto laski vertailukaudesta ja oli 200,0 (239,8) miljoonaa euroa
- Liikevaihdon muutos edelliseen vuoteen oli -16,6 % (25,7 %)
- Käyttökate oli 10,4 (9,1) miljoonaa euroa eli 5,2 (3,8) prosenttia liikevaihdosta
- EBITA oli 6,0 (5,1) miljoonaa euroa eli 3,0 (2,1) prosenttia liikevaihdosta
- Osakekohtainen tulos oli 0,30 (0,26) euroa
- Operatiivinen vapaa kassavirta oli -3,6 (6,4) miljoonaa euroa

Toimintaympäristö lyhyesti

- Loppuvuodesta ja ensi vuodesta ennakoitaan rakentamisalalle kokonaisuudessaan vaikeita.
- Kokonaisuutena infra-alan odotetaan kääntyvän ensi vuonna 2 prosentin volyymikasvuun.
- Kustannuskehitys vakaata, tietyt rakentamisen kustannukset jopa laskussa
- Lyhyellä aikavälillä infran markkinaa painaa julkisten hankkeiden ajoitusten viivästykset, Suomen kansantalouden vaisu kehitys sekä korkotaso. Vaikutukset liittyvät niin isojen yksityisten toimijoiden investointipäätöksiin kuin kuluttajaluottamukseen ja sitä kautta asuntorakentamiseen.
- Infran pidemmän aikavälin näkymät ovat hyvin valoisat: Kaupungistuminen, liikenteen siirtyminen raiteille ja vihreä siirtymä tukevat liiketoiminnan kehitystä samoin kuin turvallisuus- ja huoltovarmuusnäkökulmat.
- Kreation suora riippuvuus asuntorakentamisesta on vähäistä, mutta asuntorakentamisen infraa tehneiden toimijoiden tulo inframarkkinoille on kiristänyt kilpailua etenkin vähemmän vaativissa ja pienemmissä infrahankkeissa.
- Kreation alle 6 kk:n markkinanäkymä Suomessa neutraali soveltuvassa markkinassa, yli 6 kk:n markkinanäkymä vahva
- Kreation alle 6 kk:n sekä yli 6 kk:n markkinanäkymä Ruotsissa vahva soveltuvassa markkinassa

Toimitusjohtaja Timo Vikström:

”Vuoden 2024 kolmannella vuosineljänneksellä jatkoimme kestävän kannattavuuden tiellä – EBITA-kannattavuutemme kasvoi nyt jo neljättä kertaa peräkkäin vertailukauteen nähden eli parannusta on jo vuoden ajan laskeneesta liikevaihdosta huolimatta. Neljänneksen EBITA-kannattavuus oli 4 prosenttia liikevaihdosta. Kolmas neljännes osoitti myös, että Kreaten liiketoiminta on tulevina vuosina vahvasti raiteilla – kirjaimellisesti. Kreaten ja GRK:n ryhmittymä voitti Vantaan ratikan itäosan kilpailutuksen, mikä on jälleen osoitus kyvykkyydestämme voittaa isoja hankkeita sekä asemastamme alan haluttuna kumppanina.



Liiketoiminnan kasvattaminen Ruotsissa etenee myös suunnitelmien mukaisesti. Voitimme katsauskaudella historian ensimmäisen maarakennusurakan Ruotsissa, ja lisäksi laajenimme katsauskauden päätteeksi toiseen uuteen rakentamisen lajiin, kun joukkueessamme aloitti pohjarakentamisen tiimi Göteborgissa. Kaikkiaan strategian toteuttaminen etenee päämäärätietoisesti niin Ruotsissa kuin Suomessakin.

Olemme mukana kolmessa isossa kehitysvaiheessa olevassa raidehankkeessa: Vantaan ratikassa, Tampereen henkilöratapihassa ja Koskelan varikossa. Hankkeet kirjataan tilauskantaan, kun ne siirtyvät toteutusvaiheeseen ja tarjoavat siitä eteenpäin tekemistä vuosiksi. Hankkeiden arvo on toteutuslaajuudesta riippuen 300-400 miljoonaa euroa. Raideympäristössä tehtävissä töissä yhdistyy varsinaisen rata- ja raideosaamisen lisäksi myös muut meille tärkeät rakentamisen lajit, sillä niihin sisältyy usein muun muassa pohjarakentamista, siltoja, väyliä sekä asemainfraa. Mitä haastavampi kohde ja mitä enemmän rakentamisen lajeja, sitä enemmän kohde on Kreaten näköinen.

Vaativat hankkeet ovat Kreatelle tärkeitä myös henkilöstön kannalta. Kreate on tunnettu paikkana, jossa pääsee tekemään haastavia töitä ja kehittymään urapolulla. Meillä on todella ammattitaitoisia osaajia, ja voitettujen hankkeiden avulla pystymme jatkossakin tarjoamaan heille mielekkäitä projekteja ja lunastamaan tavoitettamme olla paras paikka infran parhaille osaajille.

Tilaukantomme oli kolmannen neljänneksen lopussa 153 miljoonaa euroa, laskien edellisestä neljänneksestä lähes 25 prosenttia. Tilaukantaan ei ole kirjattu vielä kehitysvaiheessa olevia isoja raidehankkeita, joiden ansiosta yhtiön pitkän aikavälin tilaukantanäkymä on erittäin vahva.

Lyhyellä aikavälillä tilaukannan supistuminen kertoo osaltaan yhtiön strategisesta valinnasta painottaen valikoivuutta, toisaalta se kertoo myös siitä, että keväällä vahvana nähty inframarkkina ei kolmannella neljänneksellä kehittynyt odotustemme mukaisesti. Isot valtion raidehankkeet ovat jälleen siirtyneet eteenpäin: Kuntien ja valtion väliset maankäytön ja rakentamisen MAL-sopimukset valmistuivat myöhässä tavoiteaikataulustaan ja vaikka ne tarjoavat merkittävän lisävolyymia infrarakentamisen markkinaan, alkaa niiden vaikutus todellisuudessa näkyä toteutettavina hankkeina aikaisintaan H2 2025 aikana. Lisäksi keväällä nähty yksityisen puolen erityisesti vihreään siirtymään liittyvä kova aktiviteetti on jäänyt odotustilaan tarjouslaskentavaiheen jälkeen. Selvää kuitenkin on, että kun julkiset hankkeet lähtevät liikkeelle ja kun korkotason laskiessa yksityiset sijoittajat painavat nappia, tiedossa on paljon tekemistä meille ja koko infra-alalle. Infra-alan pitkän aikavälin näkymät ovat vahvat.

Kokonaisuudessaan tilaukantomme on hyvällä pohjalla, ja suurten raidehankkeiden myötä tiedossa on tuleville vuosille pitkää tilaukantaan. Vuoden loppua kohden alamme kuitenkin siirtyä kausiluonteisesti hiljaisempaan talviaikaan. Suomessa meille soveltuvan markkinan lyhyt näkymä on muuttunut kesän jälkeen hyvästä neutraaliksi. Positiivisen markkinakäänteen uskomme

käynnistyvän vuoden 2025 jälkimmäisellä puoliskolla. Ruotsissa markkinanäkymä on edelleen erittäin hyvä. Kaikkiaan infra-alan pidemmän aikavälin näkymät ovat valoisat. Megatrendit – kaupungistuminen, liikenteen siirtyminen raitteille ja vihreä siirtymä – tukevat liiketoiminnan kehitystä samoin kuin turvallisuus- ja huoltovarmuuskulmat.

Koko vuoden 2024 liikevaihto- ja EBITA-ohjeistuksemme ovat ennallaan. Kiitos koko henkilöstölle jälleen operatiivisesti hienosti menneestä neljänneksestä – olen todella ylpeä jokaisesta keltamustasta ammattilaisestamme. Tällä porukalla on mahtava tehdä töitä – olennaiseen keskittyen ja kestävää kannattavuutta luoden.”

Avainluvut

Miljoonaa euroa	7-9/2024	7-9/2023	1-9/2024	1-9/2023	1-12/2023
Tilauskanta			153,1	221,8	196,3
Liikevaihto	77,6	88,3	200,0	239,8	320,0
Liikevaihdon muutos ed. vuoteen, %	-12,1	20,4	-16,6	25,7	16,8
Käyttökate	4,7	4,0	10,4	9,1	14,0
Käyttökate-%	6,1	4,6	5,2	3,8	4,4
EBITA	3,1	2,9	6,0	5,1	7,8
EBITA-%	4,0	3,3	3,0	2,1	2,4
Liiketulos	3,1	2,8	5,9	4,9	7,6
Liiketulos-%	4,0	3,2	3,0	2,1	2,4
Kauden tulos	1,9	1,4	3,0	2,3	3,9
Sijoitettu pääoma			72,3	76,3	59,6
Sijoitetun pääoman tuotto, %			11,5	8,8	11,2
Oman pääoman tuotto, %			10,4	8,4	9,1
Operatiiviset nettoinvestoinnit	-1,2	-0,9	-4,0	-5,2	-5,9
Operatiivinen vapaa kassavirta	5,9	8,0	-3,6	6,4	26,1
Nettokäyttöpääoma			-2,1	2,8	-11,3
Nettovelka			28,5	32,9	16,8
Nettovelka/käyttökate, liukuva 12 kk			1,9	2,6	1,2
Omavaraisuusaste, %			32,1	30,0	31,8
Osakekohtainen tulos, laimennettu €	0,20	0,16	0,30	0,26	0,44
Osakekohtainen tulos, laimentamaton €	0,21	0,16	0,30	0,26	0,44
Henkilöstö kauden lopussa			520	494	472
Henkilöstö keskimäärin	534	499	504	449	454

Tulosohjeistus vuodelle 2024 ennallaan (julkaistu 31.1.2024)

Kreate arvioi, että sen liikevaihto vuonna 2024 laskee ja on 270–300 miljoonaa euroa (2023: 320,0 miljoonaa euroa) ja EBITA kasvaa ja on 8–11 miljoonaa euroa (2023: 7,8 miljoonaa euroa).

Ohjeistuksen perusteet: Yhtiön ohjeistus perustuu vuonna 2024 realisoituvaksi odotettuun tilauskannan määrään vuodenvaihteessa. Yhtiö näkee Kreatelle ominaisen vaativan infrarakentamisen jatkuvan vakaana liiketoiminnan vastasyklisen luonteen ansiosta. Yhtiö tarjoaa projekteja entistä selektiivisemmin, minkä odotetaan laskevan liikevaihtoa ja parantavan kannattavuutta.

Kreate Groupin taloudellinen tiedottaminen

Kreate Group Oyj julkaisee vuonna 2025 taloudelliset tiedotteet seuraavasti:

- 5.2.2025: Tilinpäätöstiedote 31.12.2024 päättyvältä tilikaudelta
- 24.4.2025: Osavuositarkastus, tammi-maaliskuu 2025
- 15.7.2025: Puolivuositarkastus, tammi-kesäkuu 2025
- 22.10.2025: Osavuositarkastus, tammi-syyskuu 2025

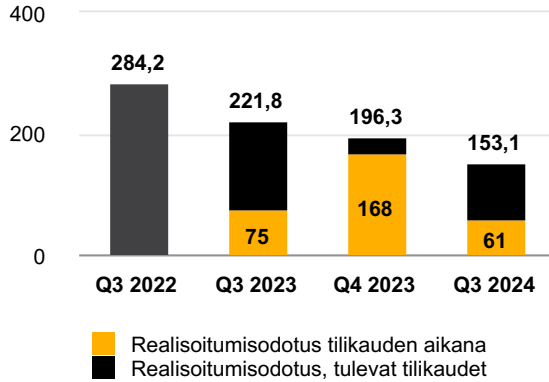
Kreate Group Oyj:n varsinainen yhtiökokous on suunniteltu pidettäväksi perjantaina 28.3.2025. Kreate Groupin hallitus kutsuu yhtiökokouksen koolle myöhemmin.

Webcast-tiedotustilaisuus

Kaikille avoin suora webcast-lähetys järjestetään tänään 25.10.2024 klo 11.00. Tilaisuus on suomenkielinen. Tilaisuudessa esiintyvät toimitusjohtaja Timo Vikström ja talousjohtaja Mikko Laine. Suomenkielistä webcast-lähetystä voi seurata suorana osoitteessa <https://kreate.videosync.fi/q3-2024>. Webcastista tehty tallenne tulee myöhemmin saataville yhtiön verkkosivuille osoitteeseen <https://kreate.fi/sijoittajille/raportit-ja-esitykset/> sekä englanninkielinen tiivistelmä osoitteeseen <https://kreate.fi/en/investor/reports/>.

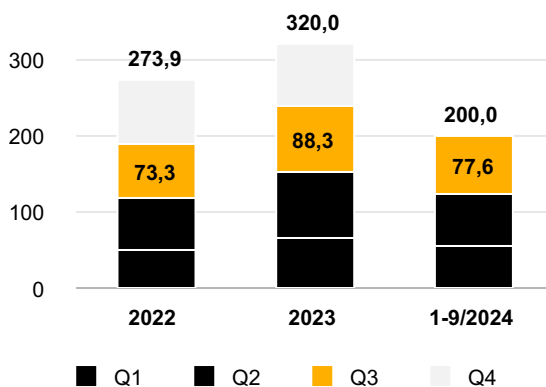
Avainluvut

Tilaukanta, miljoonaa euroa



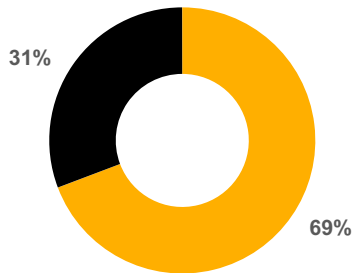
- **Syyskuun 2024 lopun** tilaukanta laski 31,0 % vertailukaudesta ollen 153,1 (221,8) miljoonaa euroa. Tilaukanta laski 23,5 % edellisen vuosineljänneksen lopusta (200 milj. euroa)
- Tilaukannasta arvioidaan toteutuvan 61 (75) miljoonaa euroa tilikauden aikana
- Vuoden 2024 kolmannella neljänneksellä tilaukantaan kirjattiin uusia hankkeita 17,7 miljoonalla eurolla sisältäen muun muassa 5 milj. euron projektit Helsinki–Riihimäki-ratahankeella sekä Kangasalan Lamminrahkan alueen rakentamisessa. Ruotsissa saimme noin 4 milj. euron metrotunnelin sisustusurakan.
- Tilaukanta ei sisällä kehitysvaiheessa olevia hankkeita: Vantaan ratikan itäosa (noin 105 milj. euroa), Tampereen henkilöratapiha (noin 200 milj. euroa) sekä Koskelan varikko.

Liikevaihto, miljoonaa euroa



- **Heinä-syyskuussa 2024** liikevaihto laski 12,1 % vertailukaudesta ollen 77,6 (88,3) miljoonaa euroa. Ruotsin liiketoiminnan osuus oli 10,1 (6,5) miljoonaa euroa, kasvua 51,5%
- **Tammi-syyskuussa** liikevaihto laski 16,6% ja oli 200,0 (239,8) miljoonaa euroa. Ruotsin liiketoiminnan osuus oli 23,0 (16,0) miljoonaa euroa, kasvua 45,0%
- Suurten hankkeiden määrä on pienempi vertailukauteen nähden, hankkeita on ollut käynnissä normaali määrä tammi-syyskuussa 2024

Liikevaihto liiketoiminnoittain 1-9/2024

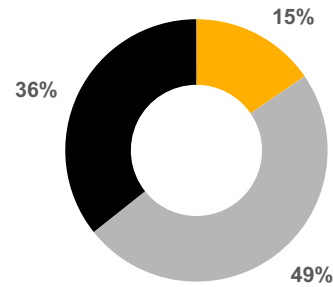


■ Taitorakentaminen ■ Väylärakentaminen

1-9/2023: Taitorakentaminen 79 %, Väylärakentaminen 21 %

Väylärakentaminen koostuu Ratarakentamisesta ja Tie- ja katurakentamisesta. Taitorakentaminen koostuu Sillanrakentamisesta ja -korjaamisesta sekä Pohja- ja insinöörirakentamisesta.

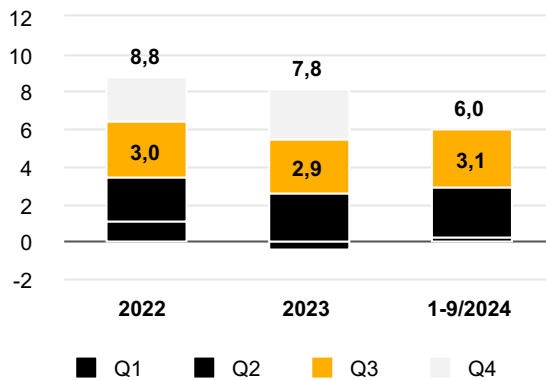
Liikevaihto asiakasryhmittäin 1-9/2024



■ Kaupungit ja kunnat ■ Valtio
■ Yksityinen sektori

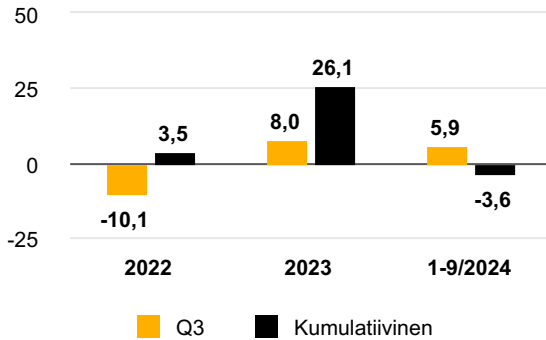
1-9/2023: Kaupungit ja kunnat 19 %, Valtio 36 %
Yksityinen sektori 45 %

EBITA, miljoonaa euroa

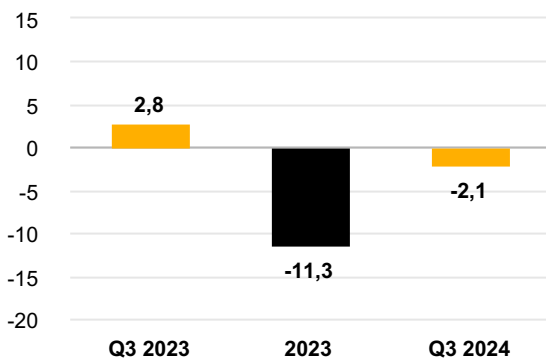


- **Heinä-syyskuussa 2024** EBITA kasvoi vertailukaudesta ollen 3,1 (2,9) miljoonaa euroa
- **Tammi-syyskuun 2024** EBITA nousi 6,0 (5,1) miljoonaan euroon
- Kreation suunnitelman mukainen operatiivinen toiminta, joustava kustannusrakenne ja tarjoustoiminnan selektiivisyys tuki parantunutta kannattavuutta huolimatta liikevaihdon laskusta

Operatiivinen vapaa kassavirta, miljoonaa euroa



Nettokäyttöpääoma, miljoonaa euroa



- **Heinä-syyskuussa 2024** operatiivinen vapaa kassavirta oli 5,9 (8,0) miljoonaa euroa, josta nettoinvestoinnit olivat 1,2 (0,9) miljoonaa euroa
- Operatiivista vapaata kassavirtaa tuki nettokäyttöpääoman hyvä kehitys kolmannella neljänneksellä
- **Tammi-syyskuussa 2024** operatiivinen vapaa kassavirta oli -3,6 (6,4) miljoonaa euroa, josta nettoinvestoinnit olivat 4,0 (5,2) miljoonaa euroa
- **Syyskuun 2024 lopussa** yhtiön nettokäyttöpääoma oli -2,1 (2,8) miljoonaa euroa, mikä on linjassa yhtiön pitkän aikavälin tavoitteen kanssa pitää nettokäyttöpääoma noin 0-tasolla
- Yhtiön hyvää nettokäyttöpääoman tasoa tukevat jatkuva ja systemaattinen työ projektien likviditeetin- ja riskienhallinnassa

Kreates tammi-syyskuun osavuositarkastus

Toimintaympäristö tammi-syyskuu 2024

Rakentamisen kokonaismarkkina Suomessa oli vuonna 2023 noin 38 miljardia euroa, josta infran osuus oli laajan tulkinnan mukaan noin 9 miljardia euroa. Maa- ja vesirakentamisen arvo oli 7,1 miljardia euroa sisältäen 5,1 miljardia euroa infrainvestointeja ja 2,0 miljardia euroa infran kunnossapitoa. Laaja tulkinta sisältää lisäksi muun muassa talonrakentamisen ulkoalueiden kunnossapitoa ja pohjatöitä. Kreate arvioi sille soveltuvan markkinan tästä kokonaisuudesta olevan Suomessa noin 5 miljardia euroa.

Ruotsissa infrarakentamisen markkinan – eli inframarkkina ilman infran kunnossapitoa – arvioidaan olevan noin 20 miljardia euroa. Kreate arvioi sille soveltuvan markkinan tästä kokonaisuudesta olevan noin 1,5 miljardia euroa (SEK 15 mrd). Yhtiön tavoitteena on laajentua strategiakaudella 2024–2027 uusiin rakentamisen lajeihin Ruotsissa. Tiet ja rautatiet, sillanrakentaminen sekä betonirakentaminen siltojen ja kalliorakentamisen liittymäpinnoissa tarjoaisivat perinteiseen kalliorakentamiseen verrattuna kooltaan kymmenkertaisen markkinan. Toukokuun 2024 lopussa Kreate Sverige hankki maarakennusta tekevän osakkuusyhtiönsä koko osakekannan. Maanrakennus voi toimia sekä itsenäisenä liiketoimintana tai tukea muuta infrarakentamista teknisesti vaativissa hankkeissa.

Suomessa ja Ruotsissa rakentamisen markkina heikentyi huomattavasti vuoden 2023 aikana muun muassa korkean kustannus- ja korkotason myötä. Selvästi eniten markkina heikentyi asuinrakentamisessa mutta myös inframarkkina laski. Rakennusteollisuuden syyskuussa 2024 julkaiseman suhdannekatsauksen mukaan infrarakentamisen volyyymi laski Suomessa vuoden 2023 aikana 7 prosenttia ja vuodelle 2024 ennakoitaan 2 prosentin laskua. Vuodelle 2025 ennakoitaan 2 prosentin volyymikasvua geopolitiikan ja energiamurroksen tukemana. Asuntorakentamisen volyymien raju lasku on tuonut toimijoita ja kilpailua infrarakentamiseen, kuitenkin vähemmissä määrin vaativaan infran rakentamiseen. Vaativiin infrahankkeisiin uusia toimijoita ei ole tullut ja kilpailu on tavanomaista. Toisin kuin asuinrakentamisessa, infrahankkeiden voittamisessa viive aloitukseen on tyypillisesti hyvin lyhyt ja hankkeita saadaan tarvittaessa ripeästi käyntiin. Toimintaympäristön alavireinen kehitys on johtanut myös kolmannella neljänneksellä rakennusalan toimijoiden konkursseihin. Kreate arvio, että konkurssit eivät ole yhtiölle merkittävä taloudellinen riski.

Kehitys tammi-syyskuussa

Venäjän hyökkäyssota aloitti vuonna 2022 nopean kustannusnousun, joka jatkui alkukesään 2023 asti. Tämän jälkeen kustannuskehitys rauhoittui, mutta panoshinnat jäivät varsin korkealle tasolle. Tänä vuonna maarakennusalan kustannukset ovat jatkaneet hienoista nousua vertailukauteen nähden, kunnes heinäkuussa nousu pysähtyi. Elokuussa maarakennuskustannukset olivat vertailukauden tasolla ja syyskuussa kustannukset laskivat 1,6 % vuoden takaisesta. Kaikkiaan kustannuskehitys on vakaata ja tietyt kustannukset ovat laskeneet. Sillanrakentamisen osaindeksin S vuosimuutos oli elokuussa -1,5%.

Kesäkuussa 2024 Euroopassa nähtiin ensimmäinen ohjauskoron lasku, syyskuussa toinen ja katsauskauden jälkeen lokakuussa kolmas. Markkinat odottavat koronlaskujen jatkuvan tasaisesti ensi vuoden loppuun asti. Korkotaso on edelleen korkealla tasolla edeltäviin vuosiin nähden, mutta laskevan ohjauskoron odotetaan pidemmällä aikavälillä tukevan rakentamisalan kysyntää esimerkiksi asuntokaupan vilkastumisen ja teollisten hankkeiden investointihalukkuuden kasvun kautta.

Elinkeinoelämän keskusliiton EK:n kesäkuussa 2024 julkaisema investointitiedustelu ennakoii teollisuusinvestointien vähenevän vuonna 2024 yhden prosentin edellisvuoteen nähden ja olevan yhteensä noin 9 miljardia euroa. Tammi-elokuun aikana teollisuuden uudet tilaukset vähenivät 6,1 % vuodentakaisesta. Teollisuuden rakennusinvestointien ennakoitaan supistuvan vuonna 2024 noin 20 prosenttia. RT:n suhdannekatsauksessa todetaan, että isoja hankkeita on suunnitteilla, mutta lopulliset päätökset puuttuvat. EK:n luottamusindikaattorin mukaan rakentamisen luottamus on edelleen matalalla tasolla. Luottamusta kuvaava saldoluku oli syyskuussa -36, kun pitkän aikavälin keskiarvo on -8.

Markkinanäkymät

Kreaten arvion mukaan markkinanäkymät yhtiölle soveltuvassa inframarkkinassa ovat lyhyellä aikavälillä neutraalit Suomessa ja vahvat Ruotsissa. Suomessa valtion investointien ajoituksessa on nähtävissä ajallista siirtymää eteenpäin ja myös yksityisellä puolella moni hanke on odotustilassa. Pitkällä aikavälillä markkinanäkymät ovat vahvat sekä Suomessa että Ruotsissa.

Infrarakentamisen julkisella puolella korostuvat etenkin liikenne- ja raideinvestoinnit. Suomessa julkista kysyntää tukevat tulevina vuosina muun muassa valtion 3 miljardin euron liikenneinvestointiohjelma sekä NATO:n ja geopoliittisen tilanteen vaatimat infrainvestoinnit.

Yksityistä kysyntää puolestaan tukevat datakeskukset sekä muut vihreän siirtymän hankkeet. Elinkeinoelämän keskusliiton portaalissa on yritysten erilaisia investointisuunnitelmia lähes 270 miljardin euron edestä. Vihreän siirtymän hankkeet ovat usein luonteeltaan moniulotteisia ja vaativat laajan eri tuotantovaiheiden ketjun toimijoita ympärilleen, jotta hanketta kannattaa toteuttaa. Näin ollen vihreän siirtymän hankkeiden läpimenoon ja ajoitukseen liittyy paljon epävarmuutta. RT:n suhdannekatsauksen mukaan vihreän siirtymän hankkeita on arvioitu toteutuvan vähintään 100 miljardia euroa vuosina 2020–2050, joskin investointihankkeiden siirtyminen ja päätyminen kilpailijamaihin ovat riskejä.

Ruotsissa näkymät ovat hyvät Kreatelle olennaisessa kallio- ja betonirakentamisen markkinassa. Tukholmaan ja sen lähialueille on suunnitteilla muun muassa useita metrolinjoja, tunneleita sisältäviä ohikulkuteitä sekä muuta infraa, johon liittyy vaativaa maanalaista rakentamista. Ruotsissa Kreate toimii pääsääntöisesti aliurakoitsijana, jolloin Kreate Sverigen suorat asiakkaat ovat yksityisiä, mutta loppuasiakkaat ovat yleensä julkisia tilaajia.

Tilaukanta

Tilaukanta laski vertailuvuodesta 31,0 % ja oli syyskuun 2024 lopussa 153,1 (221,8) miljoonaa euroa. Edellisestä vuosineljänneksestä tilaukanta laski 23,5 %. Tilaukanta on linjassa yhtiön ohjeistuksen kanssa ja tilaukannan odotettu kannattavuus oli normaalilla tasolla aiempaan verrattuna. Vuoden 2024 kolmannella neljänneksellä tilaukantaan kirjattiin uusia hankkeita 17,7 miljoonalla eurolla sisältäen muun muassa 5 milj. euron projektit Helsinki–Riihimäki- ratahankeella sekä Kangasalan Lamminrahkan alueen rakentamisessa. Ruotsissa saimme noin 4 milj. euron metrotunnelin sisustusurakan. Lisäksi voitimme katsauskaudella Vantaan ratikan itäosan kilpailutuksen yhdessä GRK:n kanssa, ja Kreate kirjaa noin 105 milj. euron osuutensa tilaukantaan hankkeen siirtyessä kehitysvaiheesta toteutukseen. Tilaukanta ei sisällä myöskään muita kehitysvaiheessa olevia hankkeita: Tampereen henkilöratapiha (noin 200 milj. euroa) sekä Koskelan varikko.

Liikevaihto

Konsernin liikevaihto liiketoiminnoittain

Miljoonaa euroa	7-9/2024	7-9/2023	1-9/2024	1-9/2023	1-12/2023
Taitorakentaminen ¹⁾	49,3	68,3	136,8	189,9	249,7
Väylärakentaminen ²⁾	27,1	21,9	60,8	50,3	71,2
Muu ³⁾	1,3	-1,9	2,4	-0,4	-0,9
Yhteensä	77,6	88,3	200,0	239,8	320,0

¹⁾ sisältää mm. pohja- ja insinöörirakentamista

²⁾ sisältää mm. rata-, tie- ja katurakentamista

³⁾ sisältää mm. kiertotalouden ja konsernin sisäiset eliminoinnit

Heinä-syyskuu 2024

Konsernin heinä-syyskuun liikevaihto laski vertailukaudesta ollen 77,6 (88,3) miljoonaa euroa. Liikevaihto laski Taitorakentamisessa edellisestä vuodesta ollen 49,3 (68,3) miljoonaa euroa, ja nousi Väylärakentamisessa 27,1 (21,9) miljoonaan euroon. Ruotsin liikevaihto sisältyy Taitorakentamisen liiketoimintaan ja se oli heinä-syyskuussa 10,1 (6,5) miljoonaa euroa.

Tammi-syyskuu 2024

Konsernin tammi-syyskuun liikevaihto laski vertailukaudesta ollen 200,0 (239,8) miljoonaa euroa. Liikevaihto laski Taitorakentamisessa edellisestä vuodesta ollen 136,8 (189,9) miljoonaa euroa, mutta nousi Väylärakentamisessa 60,8 (50,3) miljoonaan euroon. Ruotsin liikevaihto sisältyy Taitorakentamisen liiketoimintaan ja se oli 23,0 (16,0) miljoonaa euroa.

Tammi-syyskuun aikana konsernin liikevaihdosta 15 (19) prosenttia tuli kaupungeilta ja kunnilta, 49 (36) prosenttia valtiolta ja 36 (45) prosenttia yksityiseltä sektorilta.

Kannattavuus

Miljoonaa euroa	7-9/2024	7-9/2023	1-9/2024	1-9/2023	1-12/2023
Käyttökate	4,7	4,0	10,4	9,1	14,0
Käyttökate-%	6,1	4,6	5,2	3,8	4,4
EBITA	3,1	2,9	6,0	5,1	7,8
EBITA-%	4,0	3,3	3,0	2,1	2,4
Liiketulos	3,1	2,8	5,9	4,9	7,6
Liiketulos-%	4,0	3,2	3,0	2,1	2,4
Kauden tulos	1,9	1,4	3,0	2,3	3,9
Osakekohtainen tulos, €	0,20	0,16	0,30	0,26	0,44

Heinä-syyskuu 2024

Konsernin käyttökate oli heinä-syyskuussa 4,7 (4,0) miljoonaa euroa eli 6,1 (4,6) prosenttia liikevaihdosta. EBITA oli 3,1 (2,9) miljoonaa euroa eli 4,0 (3,3) prosenttia liikevaihdosta. Konsernin liiketulos oli 3,1 (2,8) miljoonaa euroa eli 4,0 (3,2) prosenttia liikevaihdosta.

Konsernin tulos heinä-syyskuussa ennen veroja oli 2,4 (1,7) miljoonaa euroa ja verot olivat 0,6 (0,3) miljoonaa euroa. Tulos oli 1,9 (1,4) miljoonaa euroa ja osakekohtainen tulos oli 0,20 (0,16) euroa.

Tammi-syyskuu 2024

Konsernin käyttökate oli tammi-syyskuussa 10,4 (9,1) miljoonaa euroa eli 5,2 (3,8) prosenttia liikevaihdosta. EBITA oli 6,0 (5,1) miljoonaa euroa eli 3,0 (2,1) prosenttia liikevaihdosta. Konsernin liiketulos oli 5,9 (4,9) miljoonaa euroa eli 3,0 (2,1) prosenttia liikevaihdosta.

Konsernin tulos ennen veroja oli 3,9 (2,8) miljoonaa euroa. Katsauskauden verot olivat 1,0 (0,5) miljoonaa euroa eli efektiivinen veroaste oli 24,7 (17,3) prosenttia. Katsauskauden tulos oli 3,0 (2,3) miljoonaa euroa, josta emoyhtiön omistajille kuuluva osuus on 2,6 (2,1) miljoonaa euroa. Osakekohtainen tulos oli 0,30 (0,26) euroa.

Konsernin rahavirta, tase ja rahoitusasema

Miljoonaa euroa	7-9/2024	7-9/2023	1-9/2024	1-9/2023	1-12/2023
Operatiivinen vapaa kassavirta	5,9	8,0	-3,6	6,4	26,1
Nettokäyttöpääoma			-2,1	2,8	-11,3

Operatiivinen vapaa kassavirta oli heinä-syyskuussa 5,9 (8,0) miljoonaa euroa. Tammi-syyskuussa operatiivinen vapaa kassavirta oli -3,6 (6,4) miljoonaa euroa. Nettokäyttöpääoma kasvoi katsauskauden aikana -2,1 miljoonaan euroon tilikauden 2023 lopun -11,3 miljoonasta eurosta.

Miljoonaa euroa	9/2024	9/2023	12/2023
Korolliset velat	38,6	43,2	40,3
Rahavarat	10,2	10,4	23,6
Nettovelka	28,5	32,9	16,8
Oma pääoma	43,8	43,5	42,8
Omavaraisuusaste, %	32,1	30,0	31,8
Sijoitetun pääoman tuotto, %	11,5	8,8	11,2

Korolliset velat olivat syyskuun lopussa 38,6 (31.12.2023: 40,3) miljoonaa euroa, joista IFRS 16 mukaisia vuokrasopimusvelkoja oli 3,6 (31.12.2023: 3,0) miljoonaa euroa. Yhtiön rahavarat olivat 10,2 (31.12.2023: 23,6) miljoonaa euroa. Lisäksi yhtiöllä oli komititoituneita luotto- ja tililimiittejä 20,0 (31.12.2023: 20,0) miljoonaa euroa, joita ei ollut käytössä katsauskauden päättyessä (31.12.2023: 0,0). Korollinen nettovelka oli syyskuun lopussa 28,5 (31.12.2023: 16,8) miljoonaa euroa.

Kreatella on lisäksi käytössään 50 miljoonan euron kotimainen yritystodistusohjelma. Yritystodistusohjelman puitteissa yhtiö voi laskea liikkeelle alle vuoden mittaisia yritystodistuksia. 30.9.2024 yhtiöllä oli liikkeeseen laskettuna 6,0 (31.12.2023: 7,0) miljoonaa euroa yritystodistuksia.

Korollisten velkojen keskiporko ilman taseeseen kirjattuja vuokrasopimusvelkoja oli katsauskaudella tammi-syyskuussa 6,3 (5,3) prosenttia.

Konsernin taseen loppusumma katsauskauden lopussa oli 136,3 (31.12.2023: 134,6) miljoonaa euroa ja oma pääoma 43,8 (31.12.2023: 42,8) miljoonaa euroa. Omavaraisuusaste katsauskauden lopussa oli 32,1 (31.12.2023: 31,8) prosenttia ja yhtiön sijoitetun pääoman tuotto 11,5 (31.12.2023: 11,2) prosenttia.

Investoinnit






Nettoinvestointien rahavirta oli heinä-syyskuussa 1,2 (0,9) miljoonaa euroa ja tammi-syyskuussa 4,0 (5,2) miljoonaa euroa. Vertailukauden nettoinvestointien määrän nosti poikkeuksellisen korkeaksi loppuvuonna 2022 aloitettujen merkittävien hankkeiden toteutukseen liittyvien investointien ajoittuminen alkuvuoteen 2023.

Kreaten bruttoinvestoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin olivat katsauskaudella 4,7 (6,1) miljoonaa euroa.

Vastuullisuus

Kreaten vastuullisuusvisiona on, että Kreatella on tyytyväinen ja osaava henkilöstö, joka toteuttaa haastavimmatkin infrahankkeet vahvalla ammattitaidolla ja turvallisesti, rakentaen parempaa ja kestävämpää yhteiskuntaa joka päivä. Kreaten vastuullisuusteemat ja -tavoitteet linkittyvätkin vahvasti henkilöstöön, rakentamisen haitallisten vaikutusten minimointiin sekä kestäviin ratkaisuihin.

Neljännesvuosittain raportoitavien vastuullisuustavoitteiden kehitys

Sydämellä rakentamassa	7-9/2024 (12 kk keskiarvo)
Työturvallisuus ja turvallisuuskulttuuri 	<ul style="list-style-type: none">Yhdistetty tapaturmataajuus*: 10,8 (tavoitetaso määritetään 2024 aikana)Työturvallisuushavaintoja tehty 23 % projekteista (tavoite 100 %)Työturvallisuushavaintoja: 5,4/henkilö (tavoite min 6/hlö)
Vastuullinen työnantaja 	<ul style="list-style-type: none">Henkilöstöstä 72 % koulutettu yhtiön eettisiin toimintaohjeisiin (tavoite 100%)
Jalanjälkeä pienentämässä	7-9/2024
Ilmastonmuutoksen torjuminen 	<ul style="list-style-type: none">Hiilidioksidipäästöt Suomessa: Scope 1: 841 tn CO_{2e}, Scope 2: 34 tn CO_{2e}
Kädenjälkeä kasvattamassa	7-9/2024 (12 kk keskiarvo)
Kestävät ja turvalliset ratkaisut 	<ul style="list-style-type: none">Tilaaaja NPS: 76 (tavoite > 50)
Megatrendejä tukevat infrahankkeet 	<ul style="list-style-type: none">Raideympäristössä tehtävän liiketoiminnan osuus Suomessa 26 % (tavoite > 15 %)

*Yhdistetty tapaturmataajuus sisältää sekä omalle henkilöstölle että alihankkijoille Kreaten työmailla tapahtuneet poissaoloon johtaneet tapaturmat suhteutettuna tehtyihin työtunteihin (miljoonaa tuntia).

Henkilöstö

Kreate-konsernin henkilöstömäärä syyskuun lopussa oli 520 (494) henkeä. Keskimääräinen henkilöstömäärä tammi-syyskuussa oli 504 (449). Henkilöstömäärän kasvamisen seurauksena yhtiö tulee julkaisemaan kestävyysraportointidirektiivin mukaisen kestävyyselvityksen vuodelta 2024. Selvitys julkaistaan yhtiön vuosikatsauksessa osana hallituksen toimintakertomusta maaliskuussa 2025.

Kreaten henkilöstöä on kasvatettu määrätietoisesti erityisesti raideympäristössä tarvittavan osaamisprofiilin suhteen - tämä kehitys jatkui katsauskauden aikana. Yhtiö on onnistunut hyvin rekrytoimaan kokeneita osaajia sekä kasvattamaan tulevia ammattilaisia harjoittelun kautta.

Katsauskauden aikana toteutettiin joka toinen vuosi järjestettävä työyhteisökysely, jossa painopiste on työhyvinvoinnissa ja työkyvyssä. Tulosten mukaan henkilöstömme työkyky ja stressitaso ovat hyvällä tasolla: asteikolla 1–5 henkilöstön stressitaso on 2,43 ja työkyky 8,42. Työyhteisökyselyn

tulokset käydään läpi johtoryhmä-, yksikkö- ja tiimitasolla, ja niiden perusteella tehdään tarvittavat toimenpidesuunnitelmat. Tulosten perusteella yleisellä tasolla kehittämisen keskiössä tulee edelleen olemaan työntekijöiden hyvinvointi, työkyky ja palautuminen. Tämän lisäksi keskitymme vahvistamaan palautteen antamisen kulttuuriamme sekä ongelmatilanteisiin tarttumista. Kyselyyn vastasi 74 % henkilöstöstä.

Katsauskaudella järjestettiin useita työhyvinvointia ja yhteisöllisyyttä tukevia tapahtumia golfista pyöräilyyn ja saunomiseen. Lisäksi henkilöstöllä oli mahdollisuus osallistua liikuntaan ja palautumiseen liittyvään webinaariin sekä InBody-mittaukseen.

Henkilöstön vahva ja monipuolinen osaaminen sekä työssä kehittyminen ovat Kreatelle tärkeitä teemoja. Vuoden alkupuolella käydään kehityskeskustelut ja toimihenkilöille laaditaan kehityssuunnitelmat, ja vuoden toisella vuosipuoliskolla käydään seurantakeskustelut. Katsauskauden aikana aloitettiin vuosikellon mukaiset seurantakeskustelut ja ne jatkuvat vielä vuoden viimeisellä vuosineljänneksellä. Kehitys- ja seurantakeskustelut ovat keskeisessä roolissa henkilöstömme kehittämistyössä. Niiden avulla tuetaan suorituksen johtamista sekä seurataan osaamisen kehittymistä ja tavoitteita, joita peilataan yrityksen strategiaan tavoitteisiin. Osaamisen kehittämisellä ja laadukkaalla kehityskeskustelulla vahvistetaan myös hyvää työntekijäkokemusta ja sitoutumista yhtiöön.

Koulutustarjonta pidettiin edelleen korkealla tasolla ja henkilöstö hyödynsi strategisten osaamistarpeiden kehittämiseen suunnitellun KreateAkatemian lähi-, etä- ja verkkokoulutusmahdollisuuksia aktiivisesti. Kattavan koulutustarjonnan tehtävänä on henkilöstön kehityksen varmistaminen pätevyksineen, yhtiön toimintatapojen ja tavoitteiden käytäntöön vieminen sekä hyvän suoriutumisen varmistaminen työssä. Vuoden 2023 loppupuolella julkaistun Näin toimit eettisesti oikein -verkkokurssin on suorittanut kolmannen neljänneksen lopussa 72 % henkilöstöstä.

Työturvallisuus

Heinä-syyskuussa projekteillamme tapahtui yhteensä 8, tammi-syyskuussa yhteensä 17 ja viimeisen 12 kuukauden aikana yhteensä 23 poissaoloon johtanutta tapaturmaa. Työtunteihin suhteutettu 12 kuukauden liukuva yhdistetty tapaturmataajuus oli 10,8. Yhdistetty tapaturmataajuus sisältää kaikki Kreaten työmailla työntekijöille sekä alihankkijoille tapahtuneet poissaoloon johtaneet tapaturmat.

Syyskuun lopussa yhtiön järjestelmiin oli kirjattu yhteensä 2 641 työturvallisuushavaintoa edeltävän 12 kuukauden aikana. Työturvallisuutta korostettiin elokuussa yhtiön Kulkutiet kuntoon -aktiivointikampanjalla ja syyskuussa kiinnittämällä huomio valaistukseen ja työmaalla työskentelevien näkyvyyteen. Henkilöä kohden havaintoja kirjattiin viimeisten 12 kuukauden aikana 5,4 lähestyen Kreaten asettamaa minimitaloitetasoa 6 havaintoa/henkilö.

Työturvallisuushavaintoja oli kirjattu yhtiön järjestelmiin noin joka neljänneltä projektilta, yhtiön tavoite on 100 %. Osassa projekteja toimimme alihankkijan roolissa, jolloin havainnot kirjataan pääurakoitsijan määrittelemällä tavalla, osassa projekteja on ollut tapana kirjata havainnot esimerkiksi työmaapöytäkirjaan. Neljännesvuosittaisen raportoinnin tarkoituksena on osaltaan edistää yhteisiä toimintatapoja ja tuoda yhtiötasolla lisänäkyvyyttä tapaturmiin, läheltä piti -tilanteisiin ja parhaisiin käytänteisiin. Turvallisuushavainnot ovat keskeisessä roolissa turvallisten työtapojen kehittämisessä ja turvallisuuskulttuurin parantamisessa.

Kasvihuonekaasupäästöt

Kreate asetti katsauskauden aikana yhtiölle sen historian ensimmäiset ilmastotavoitteet. Yhtiön tavoitteena on pienentää scope 1 ja scope 2 kasvihuonekaasupäästöjä 50 % suhteessa liikevaihtoon vuoteen 2030 mennessä verrattuna vuoden 2023 tasoon ja olla ilmastoneutraali

vuonna 2045. Scope 3 päästöjen osalta yhtiö sitoutuu edistämään näiden päästöjen vähentämistä yhteistyössä tilaajien ja muiden sidosryhmien kanssa.

Vuoden 2024 kolmannen vuosineljänneksen aikana Suomen liiketoimintamme scope 1 päästöt olivat 841 tn CO_{2e} ja scope 2 päästöt 34 tn CO_{2e}. Rakentamisessa käytetään paljon materiaaleja, kuten rautaa ja betonia, minkä seurauksena hiilidioksidipäästöt koostuvat lähes yksinomaan scope 3 päästöistä. Raportoimme scope 3 hiilidioksidipäästöt toistaiseksi vuosittain. Vuonna 2023 scope 3 päästöt olivat 99 % kokonaishiilidioksidipäästöistä. Jatkamme päästölaskentamme kehittämistä muun muassa Ruotsin liiketoiminnan päästöjen sisällyttämiseksi.

Muiden vastuullisuustavoitteiden kehitys

Toteutamme kestäviä ja turvallisia ratkaisuja asiakasta kuunnellen ja suoraselkällisellä asenteella. Seuraamme asiakastytyvyyttä Tilaja NPS-mittarilla, jonka tavoitetasoksi olemme asettaneet 50. Syyskuun 2024 lopussa 12 kuukauden liukuva Tilaja NPS-luku oli 76.

Suomessa raideympäristössä tehtävän liiketoiminnan osuus oli syyskuun lopussa edeltävän 12 kuukauden aikana yhteensä 26 % Suomen liiketoimintojen liikevaihdosta, ylittäen 15 % tavoitteen.

Muista vuosittain raportoitavista vastuullisuustavoitteista löytyy lisätietoa vuoden [2023 vuosikertomuksestamme](#).

Yhtiön johto

Katsauskauden aikana johtoryhmän kokoonpanossa tapahtui seuraavat muutokset. Sami Laakso siirtyi Väylärakentamisen johtajan roolista operatiiviseksi johtajaksi 1.8.2024 jatkaen Kreate Groupin johtoryhmän jäsenenä. Väylärakentamisen-yksikön uutena johtajana ja Kreate Groupin johtoryhmän jäsenenä aloitti 1.8.2024 aiemmin Kreaten rakennuspäällikkönä toiminut Juha Schönberg. Sillanrakentaminen ja -korjausyksikön johtaja Antti Kakko jätti tehtävänsä yhtiössä ja Kreate Groupin johtoryhmässä 26.8.2024. Sillanrakentaminen ja -korjausyksikön uutena johtaja ja Kreate Groupin johtoryhmän jäsenenä aloitti 27.8.2024 aiemmin Kreaten laskentapäällikkönä toiminut Antti Kokkonen.

Kreaten johtoryhmään kuuluivat 30.9.2024 Timo Vikström, toimitusjohtaja; Tommi Hakanen, johtaja, erikoispohjarakentaminen; Jaakko Kivi, teknisen toimiston johtaja; Antti Kokkonen, johtaja, sillanrakentaminen ja -korjaus; Sami Laakso, johtaja, operatiivinen johtaja; Mikko Laine, talousjohtaja; Timo Leppänen, johtaja, ratarakentaminen; Katja Pussinen, henkilöstöjohtaja sekä Juha Schönberg, johtaja, väylärakentaminen.

Lähiajan riskit ja riskienhallinta

Kreate konsernin riskienhallinnan tavoitteena on jatkuva, järjestelmällinen merkittävimpien riskitekijöiden tunnistaminen ja niiden optimaalinen hallinta siten, että yhtiön strategiset ja taloudelliset tavoitteet saavutetaan. Kreatella on käytössä riskienhallintapolitiikka, joka ohjaa kokonaisriskiposition hallintaa. Riskienhallinta on integroitu osa konsernin johtamis-, seuranta- ja raportointijärjestelmiä. Riskienhallinta kattaa riskin tunnistamisen, arvioinnin sekä varautumissuunnitelmat kaikkien pääriskikategorioiden osalta.

Yhtiö jakaa riskitekijät strategisiin, toiminnallisiin, vahinkoriskeihin ja taloudellisiin riskeihin. Yksityiskohtaiset kuvaukset riskeistä, niiden vaikutuksista ja riskienhallintakeinoista on kuvattu Kreate Group Oyj:n [vuoden 2023 vuosikatsauksessa](#). Nämä riskit ovat edelleen voimassa.

Osakkeet ja kaupankäynti

Omat osakkeet

Kreate ei ostanut omia osakkeitaan katsauskaudella. Kreate Group Oyj:n hallussa oli 90 000 kappaletta yhtiön omaa osaketta 30.9.2024.

Lisäksi yhtiöllä on sopimus ulkoisen palveluntuottajan kanssa avainhenkilöiden osakepalkkio- ja osakebonusjärjestelmien hallinnoinnista. 30.9.2024 näiden konsernitaseessa omina osakkeina raportoitavien osakkeiden määrä oli 135 406 kappaletta, joista 6900 kappaletta on hankittu raportointikauden aikana. Ominia osakkeina raportoitavien osakkeiden määrä vastasi 1,5 % yhtiön koko osake- ja äänimäärästä. Nämä osakkeet ovat EAI Kreate Holding Oy:n omaisuutta, kunnes osakkeet kannustinjärjestelmien puitteissa luovutetaan osallistujille. EAI Kreate Holding Oy:n In juridinen omistus on ulkoisella palveluntuottajalla, mutta sopimuksen perusteella Kreate tosiasiallisesti käyttää määräysvaltaa järjestelyssä, jonka vuoksi holdingyhtiö yhdistellään konsernin IFRS lukuihin ns. strukturoituna yhteisönä, jolloin omina osakkeina raportoidaan yhteensä 225 406 kpl.

Kaupankäynti osakkeella

Kreate Group Oyj:n osakepääoma syyskuun lopussa oli 80 000 euroa. Yhtiön liikkeeseen laskettujen osakkeiden kokonaismäärä 30.9.2024 oli 8 984 772 osaketta, joista yhtiön hallussa oli 90 000 kappaletta yhtiön omaa osaketta.

Tammi-syyskuussa Kreaten osakkeita vaihdettiin Helsingin pörssissä 486 990 kpl. Korkein kaupantekokurssi oli 8,36 euroa ja alin 7,22 euroa. Kreaten osakkeen vaihdolla painotettu keskimurssi katsauskaudella oli 7,80 euroa.

Osakkeen päätöskurssi katsauskauden viimeisenä kaupankäyntipäivänä 30.9.2024 oli 8,36 euroa. Osakekannan markkina-arvo ilman konsernitaseella raportoitavia omia osakkeita (225 406 kpl) oli katsauskauden päätöskurssilla 73,2 miljoonaa euroa.

Yhtiökokous

Kreate Group Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 25.3.2024 Sanomatalossa Helsingissä. Yhtiökokouksen päätökset löytyvät erillisestä [tiedotteesta](#).

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Yhtiö maksoi osingon toisen erän 0,18 euroa osakkeelta yhtiökokouksen päätöksen mukaisesti. Osingon toisen erän maksupäivä oli 3.10.2024.

Tuusula, 24.10.2024

Kreate Group Oyj

Hallitus

LIITTEET

Tunnuslukujen laskentakaavat

Tammi-syyskuu 2024 osavuositarkastuksen taulukko-osa

Tunnusluvut vuosineljänneksittäin

M€	Q3/24	Q2/24	Q1/24	Q4/23	Q3/23	Q2/23	Q1/23	Q4/22	Q3/22
Tilaukanta	153,1	200,1	183,6	196,3	221,8	264,9	265,7	306,9	284,2
Liikevaihto	77,6	68,0	54,4	80,2	88,3	85,7	65,8	83,1	73,3
Liikevaihdon muutos, %	14,2	24,9	-32,2	-9,1	3,0	30,2	-20,8	13,3	9,5
Käyttökate	4,7	4,0	1,6	4,9	4,0	4,0	1,0	3,8	4,2
Käyttökate-%	6,1	5,9	3,0	6,1	4,6	4,7	1,5	4,5	5,7
EBITA	3,1	2,6	0,3	2,7	2,9	2,6	-0,4	2,3	3,0
EBITA-%	4,0	3,8	0,5	3,4	3,3	3,0	-0,6	2,8	4,1
Liiketulos	3,1	2,6	0,2	2,6	2,8	2,5	-0,4	2,3	2,9
Liiketulos-%	4,0	3,8	0,4	3,3	3,2	2,9	-0,7	2,7	4,0
Tilikauden tulos	1,9	1,6	-0,6	1,6	1,4	1,5	-0,7	1,3	2,1
Sijoitettu pääoma	72,3	73,4	63,5	59,6	76,3	80,8	79,9	75,9	88,0
Sijoitetun pääoman tuotto, %	11,5	10,8	11,5	11,2	8,8	9,8	9,9	12,5	12,1
Oman pääoman tuotto, %	10,4	9,8	9,4	9,1	8,4	10,4	10,3	13,5	17,1
Operatiiviset nettoinvestoinnit	-1,2	-1,7	-1,0	-0,7	-0,9	-1,1	-3,2	-0,5	-0,8
Operatiivinen vapaa kassavirta	5,9	-6,5	-3,1	19,7	8,0	1,7	-3,3	15,2	-10,1
Nettokäyttöpääoma	-2,1	1,0	-7,0	-11,3	2,8	6,9	5,6	4,7	17,0
Nettovelka	28,5	31,7	20,9	16,8	32,9	39,1	38,0	33,4	46,8
Nettovelka/käyttökate, liukuva 12 kk	1,9	2,2	1,4	1,2	2,6	3,0	3,0	2,5	3,4
Omavaraisuusaste, %	32,1	31,9	34,9	31,8	30,0	28,2	32,1	31,6	29,7
Osakekohtainen tulos, €	0,20	0,16	-0,07	0,18	0,16	0,17	-0,08	0,14	0,23
Henkilöstö kauden lopussa	520	512	445	472	494	504	455	447	450
Henkilöstö keskimäärin	534	496	447	475	499	460	453	449	428

Vaihtoehtoisten tunnuslukujen lisäinformaatio

M€	7-9/2024	7-9/2023	1-9/2024	1-9/2023	1-12/2023
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimennettu (1000 kpl)	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimentamaton (1000 kpl)	8 766	8 841	8 766	8 841	8 838
Poistot aineettomista hyödykkeistä	-0,0	-0,0	-0,1	-0,1	-0,2

M€	Q3/24	Q2/24	Q1/24	Q4/23	Q3/23	Q2/23	Q1/23	Q4/22	Q3/22
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimennettu (1000 kpl)	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimentamaton (1000 kpl)	8 766	8 766	8 766	8 827	8 841	8 841	8 841	8 841	8 841
Poistot aineettomista hyödykkeistä	-0,0	-0,0	-0,1	-0,0	-0,0	-0,0	-0,1	-0,0	-0,1

Tunnuslukujen laskentakaavat

Kreate julkaisee vaihtoehtoisia tunnuslukuja kuvaamaan liiketoiminnan tuloksellisuutta ja konsernin taloudellista asemaa. Vaihtoehtoisia tunnuslukuja ei ole määritelty IFRS-tilinpäätösnormistossa, eikä niitä tulisi tarkastella erillisinä tai IFRS:n mukaisesti määriteltyjä tunnuslukuja korvaavina tunnuslukuina. Vaihtoehtoisten tunnuslukujen laskentakaavat on esitetty alla.

TUNNUSLUKU	LASKENTAKAAVA
IFRS-tunnusluvut	
Osakekohtainen tulos	$\frac{\text{Emoyhtiön osakkeiden omistajille kuuluva tilikauden tulos} - \text{oman pääoman ehtoisen lainan kaudelle kohdistuvat korot ja kulut verovaiikutuksella oikaistuna}}{\text{Tilikauden aikana ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo}}$
Vaihtoehtoiset tunnusluvut	
Käyttökate (EBITDA)	Liiketulos + poistot ja arvonalentumiset
EBITA	Liiketulos + aineettomien hyödykkeiden poistot + arvonalentumiset
Tilaukanta	Katsauskauden lopussa oleva asiakassopimusten osatulouttamaton määrä
Sijoitettu pääoma	Oma pääoma + nettovelka
Sijoitetun pääoman tuotto, %	$\frac{\text{Liiketulos 12 kk rullaava}}{\text{sijoitettu pääoma keskimäärin}} \times 100$
Oman pääoman tuotto, %	$\frac{\text{Tilikauden tulos 12 kk rullaava}}{\text{sijoitettu pääoma keskimäärin}} \times 100$
Operatiiviset nettoinvestoinnit	Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin – aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutukset
Operatiivinen vapaa kassavirta	Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja + operatiiviset nettoinvestoinnit
Nettokäyttöpääoma	Vaihto-omaisuus + (Lyhyt aikaiset myyntisaamiset ja muut saamiset – lainasaamiset - korkosaamiset) – (Lyhyt aikaiset ostovelat ja muut velat – korkovelat)
Nettovelka	Korolliset velat – rahavarat
Nettovelka/käyttökate	$\frac{\text{Nettovelka}}{\text{12 kuukauden rullaava käyttökate}}$
Omavaraisuusaste, %	$\frac{\text{Oma pääoma}}{\text{(taseen loppusumma – saadut ennakot)}} \times 100$

Osavuositarkastus tammi-syyskuu 2024: Taulukko-osa

Konsernin tuloslaskelma

M€	7-9/2024	7-9/2023	1-9/2024	1-9/2023	1-12/2023
Liikevaihto	77,6	88,3	200,0	239,8	320,0
Liiketoiminnan muut tuotot	0,4	0,2	0,9	0,6	0,9
Materiaalit ja palvelut	-59,2	-69,6	-147,7	-191,3	-251,1
Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut	-11,0	-11,5	-32,0	-29,7	-42,7
Liiketoiminnan muut kulut	-3,6	-3,4	-10,6	-10,7	-13,7
Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten tuloksesta	0,4	0,2	-0,1	0,4	0,5
Poistot ja arvonalentumiset	-1,6	-1,2	-4,5	-4,2	-6,4
Liiketulos	3,1	2,8	5,9	4,9	7,6
Rahoitustuotot	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0
Rahoituskulut	-0,7	-1,1	-2,1	-2,2	-3,0
Rahoitustuotot ja -kulut	-0,7	-1,1	-2,0	-2,2	-2,9
Tulos ennen veroja	2,4	1,7	3,9	2,8	4,6
Tuloverot	-0,6	-0,3	-1,0	-0,5	-0,7
Tilikauden tulos	1,9	1,4	3,0	2,3	3,9
Tilikauden tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	1,8	1,3	2,6	2,1	3,7
Määräysvallattomille omistajille	0,1	0,1	0,3	0,1	0,2
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta voitosta laskettu tulos/osake					
Laimentamaton, €	0,21	0,16	0,30	0,26	0,44
Laimennettu, €	0,20	0,16	0,30	0,26	0,44
Konsernin laaja tuloslaskelma					
Tilikauden tulos	1,9	1,4	3,0	2,3	3,9
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi:					
Muuntoerot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilikauden laaja tulos yhteensä	1,9	1,4	3,0	2,3	3,9
Laajan tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	1,9	1,3	2,7	2,2	3,7
Määräysvallattomille omistajille	0,1	0,1	0,3	0,2	0,2

Konsernitase

M€	9/2024	12/2023	9/2023
VARAT			
Pitkäaikaiset varat			
Aineettomat hyödykkeet	0,4	0,5	0,5
Liiketarve	40,4	40,0	39,8
Aineelliset hyödykkeet	21,6	20,4	21,3
Käyttöoikeusomaisuuserät	3,5	2,9	2,8
Sijoitukset osakkuus- ja yhteisyrityksiin	10,0	10,5	10,4
Muut saamiset	0,3	0,3	0,2
Laskennalliset verosaamiset	1,0	1,0	1,6
Pitkäaikaiset varat yhteensä	77,3	75,7	76,7
Lyhytaikaiset varat			
Myyntisaamiset ja muut saamiset	48,5	34,6	57,9
Tuloverosaaminen	0,4	0,7	0,2
Rahavarat	10,2	23,6	10,4
Lyhytaikaiset varat yhteensä	59,0	58,9	68,5
Varat yhteensä	136,3	134,6	145,2
OMA PÄÄOMA			
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma			
Osakepääoma	0,1	0,1	0,1
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	19,7	19,7	19,7
Omat osakkeet	-1,1	-1,0	-0,5
Muuntoerot	0,1	0,0	0,0
Kertyneet voittovarot	24,7	24,0	24,2
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä	43,4	42,8	43,5
Määräysvallattomien omistajien osuus	0,4	0,1	0,0
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	43,8	42,8	43,5
VELAT			
Pitkäaikaiset velat			
Korolliset velat	28,3	29,4	30,9
Laskennalliset verovelat	1,4	1,5	1,4
Pitkäaikaiset velat yhteensä	29,8	30,9	32,3
Lyhytaikaiset velat			
Korolliset velat	10,3	11,0	12,3
Ostovelat ja muut velat	50,9	46,8	55,4
Tuloverovelat	0,1	0,0	0,2
Varaukset	1,4	3,1	1,5
Lyhytaikaiset velat yhteensä	62,7	60,9	69,4
Velat yhteensä	92,5	91,7	101,7
Oma pääoma ja velat yhteensä	136,3	134,6	145,2

Konsernin rahavirtalaskelma

M€	7-9/2024	7-9/2023	1-9/2024	1-9/2023	1-12/2023
Tilikauden tulos	1,9	1,4	3,0	2,3	3,9
Poistot ja arvonalentumiset	1,6	1,2	4,5	4,2	6,4
Rahoituskulut ja -tuotot	0,7	1,1	2,0	2,2	2,9
Tuloverot	0,6	0,3	1,0	0,5	0,7
Muut oikaisut	-0,4	0,1	0,6	0,7	0,9
Oikaisut, yhteensä	2,4	2,7	8,0	7,4	11,0
Myyntisaamisten ja muiden saamisten muutos	-1,4	3,9	-13,6	-8,1	15,2
Ostovelkojen ja muiden velkojen muutos	4,6	0,8	4,6	10,4	0,7
Varausten muutos	-0,3	0,0	-1,7	-0,4	1,2
Käyttöpääoman muutos, yhteensä	2,9	4,7	-10,7	1,9	17,1
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	7,2	8,8	0,3	11,6	31,9
Maksetut korot liiketoiminnasta	-0,2	-0,3	-0,4	-0,6	-0,8
Saadut korot liiketoiminnasta	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0
Muut rahoituserät	-0,1	-0,1	-0,4	-0,4	-0,4
Saadut osingot liiketoiminnasta	-	-	0,0	0,0	0,0
Maksetut verot	-0,5	-0,6	-0,6	-1,1	-1,1
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	6,4	7,9	-1,0	9,5	29,6
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-1,7	-1,1	-4,7	-6,1	-6,9
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutukset	0,5	0,2	0,8	1,0	1,0
Tytäryhtiön hankinta vähennettynä hankinta-ajankohdan rahavaroilla	-	-	-0,4	-	-
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-1,2	-0,9	-4,3	-5,2	-5,9
Omien osakkeiden hankkiminen	-0,1	-	-0,1	0,0	-0,5
Pitkäaikaisten lainojen nostot	0,3	0,1	1,4	0,3	0,3
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-0,2	-0,2	-0,4	-0,3	0,0
Lyhytaikaisten lainojen nostot	3,0	10,0	12,0	37,0	42,0
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-4,4	-15,3	-15,7	-36,6	-45,0
Vuokrasopimusvelkojen lyhennykset	-0,4	0,0	-1,0	-0,5	-1,2
Lainojen korot ja muut kulut	-0,8	-0,8	-1,8	-1,2	-1,2
Maksetut osingot	-	-	-2,6	-2,0	-4,1
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	-2,6	-6,2	-8,1	-3,3	-9,6
RAHAVAROJEN MUUTOS	2,6	0,9	-13,4	1,0	14,2
Rahavarat tilikauden alussa	7,5	9,5	23,6	9,4	9,4
Rahavarojen muutos	2,6	0,9	-13,4	1,0	14,2
Valuuttakurssien muutosten vaikutus	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Rahavarat tilikauden lopussa	10,2	10,4	10,2	10,4	23,6

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista

M€	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muuntoerot	Voittovarot	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
<i>Oma pääoma 1.1.2023</i>	0,1	19,7	-0,5	0,0	23,4	42,6	-0,1	42,5
<i>Laajan tuloksen erät</i>								
<i>Tilikauden tulos</i>	-	-	-	-	2,1	2,1	0,1	2,3
<i>Muuntoerot</i>	-	-	-	0,0	-	0,0	0,0	0,0
<i>Laajan tuloksen erät yhteensä</i>	-	-	-	0,0	2,1	2,2	0,2	2,3
<i>Liiketoimet omistajien kanssa</i>								
<i>Osinko</i>	-	-	-	-	-2,0	-2,0	-	-2,0
<i>Osakepalkitseminen</i>	-	-	-	-	0,7	0,7	-	0,7
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>	-	-	-	-	-1,3	-1,3	-	-1,3
<i>Oma pääoma 30.9.2023</i>	0,1	19,7	-0,5	0,0	24,2	43,5	0,0	43,5

M€	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muuntoerot	Voittovarot	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
<i>Oma pääoma 1.1.2024</i>	0,1	19,7	-1,0	0,0	24,0	42,8	0,1	42,8
<i>Laajan tuloksen erät</i>								
<i>Tilikauden tulos</i>	-	-	-	-	2,6	2,6	0,3	3,0
<i>Muuntoerot</i>	-	-	-	0,0	-	0,0	0,0	0,0
<i>Laajan tuloksen erät yhteensä</i>	-	-	-	0,0	2,6	2,7	0,3	3,0
<i>Liiketoimet omistajien kanssa</i>								
<i>Omien osakkeiden hankinta</i>	-	-	-0,1	-	-	-0,1	-	-0,1
<i>Osinko</i>	-	-	-	-	-2,6	-2,6	-	-2,6
<i>Osakepalkitseminen</i>	-	-	-	-	0,7	0,7	-	0,7
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>	-	-	-0,1	-	-2,0	-2,0	-	-2,0
<i>Oma pääoma 30.9.2024</i>	0,1	19,7	-1,1	0,1	24,7	43,4	0,4	43,8

M€	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muuntoerot	Voittovarat	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	Määräysvalattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
<i>Oma pääoma 1.1.2023</i>	0,1	19,7	-0,5	0,0	23,4	42,6	-0,1	42,5
<i>Laajan tuloksen erät</i>								
<i>Tilikauden tulos</i>	-	-	-	-	3,7	3,7	0,2	3,9
<i>Muuntoerot</i>	-	-	-	0,0	-	0,0	0,0	0,0
<i>Laajan tuloksen erät yhteensä</i>	-	-	-	0,0	3,7	3,7	0,2	3,9
<i>Liiketoimet omistajien kanssa</i>								
<i>Omien osakkeiden hankinta</i>	-	-	-0,5	-	-	-0,5	-	-0,5
<i>Osinko</i>	-	-	-	-	-4,1	-4,1	-	-4,1
<i>Osakepalkitseminen</i>	-	-	-	-	1,0	1,0	-	1,0
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>	-	-	-0,5	-	-3,0	-3,6	-	-3,6
<i>Oma pääoma 31.12.2023</i>	0,1	19,7	-1,0	0,0	24,0	42,8	0,1	42,8

Liitetiedot

Laatimisperusta ja -periaatteet

Konsernin osavuositarkastus on laadittu IAS 34 Osavuositarkastukset -standardin mukaisesti. Osavuositarkastusta tulee lukea yhdessä Kreate-konsernin konsernitilinpäätöksen 2023 kanssa.

Osavuositarkastuksessa julkaistut tiedot ovat tilintarkastamattomia.

Osavuositarkastus on laadittu euroissa ja se esitetään miljoonina euroina, ellei toisin ole mainittu, pyöristäen luvut miljooniksi euroiksi yhden desimaalin tarkkuudella, joten yksittäisten esitettyjen lukujen summat voivat poiketa esitetystä summasta.

Osavuositarkastuksen laadinnassa on noudatettu Kreate-konsernin konsernitilinpäätöksessä 2023 esitettyjä laatimisperiaatteita lukuun ottamatta IFRS standardeihin tehtyjä muutoksia, jotka tulivat voimaan 1.1.2024. Muutoksilla ei ollut vaikutusta konsernitilinpäätökseen.

Kreate Sverige AB on 28.5.2024 ostanut lopun osakekannan Karell Schakt AB:sta, josta yhtiö omisti jo aiemmin 34 % osuuden. Karell Shakt on fuusioitu Kreate Sverige AB:hen 17.9.2024.

Osavuositarkastuksen laatiminen IFRS-standardien mukaisesti edellyttää johdon tekevän harkintaan perustuvia ratkaisuja sekä sellaisten arvioiden ja oletusten käyttämistä, jotka vaikuttavat varojen ja velkojen määriin sekä tuottojen ja kuluja määriin raportointikaudella. Kyseiset johdon arviot ja oletukset perustuvat aikaisempaan kokemukseen ja muihin perusteltavissa oleviin tekijöihin.

Kreate-konserni on käyttänyt arvioita ja harkintaa tekijöistä, jotka aiheuttavat merkittävän riskin varojen ja velkojen kirjanpitoarvojen muuttumisesta:

- Projektien tuloutus: Konserni kirjaa myyntituoton projektisopimuksista ajan kuluessa. Myyntituoton kirjaaminen perustuu johdon tekemiin arvioihin projektien myyntituotoista ja kuluista sekä kokonaisarvioon hankkeen edistymisestä ja täyttämistason määrittämisestä. Myyntituottojen määrittämisessä johto arvioi tuottojen todennäköisyyttä. Mikäli arviot hankkeen lopputulemasta muuttuvat, tuloutusta oikaistaan raportointikaudella, jolloin muutos on ensi kertaa tiedossa.
- Varauksen kirjaaminen: Konserni arvioi raportointikauden päättyessä onko sillä olemassa oikeudellinen tai tosiasiallinen velvoite, jossa maksuvelvollisuuden toteutuminen on todennäköistä. Konserni kirjaa takuuvarauksen, kun takuehdon täyttävät hankkeet luovutetaan. Takuuvarauksen määrä perustuu konsernin johdon historiatietoon toteutuneiden takuuvarausten määrästä ja toteutumisajankohdasta.
- Liikearvon arvonalentumistestaus: Konsernilla on yksi rahavirtaa tuottava yksikkö, Kreate-konserni, joka on alin taso, jolla liikearvoa seurataan. Konserni laatii arvonalennustestauksen vuosittain, tai mikäli viitteitä arvonalennuksesta esiintyy. Konserni ei ole havainnut viitteitä arvonalennuksista katsauskaudella.
- Vuokrasopimukset: Johto arvioi vuokrasopimusten liittyvien jatko-, päättämistä- tai osto-
optioiden käyttöä sekä toistaiseksi voimassa olevien vuokrasopimusten vuokra-aikaa. Lisäksi johto arvioi käytettävän diskonttokoron suuruutta kullekin käyttöoikeusomaisuuserälle.
- Laskennallisten verosaamisten kirjaaminen: Laskennallista verosaamista edellisten tilikausien vahvistetuista tappioista tai vähentämättä jääneistä etuyhteyskoroista kirjataan vain, jos johto arvioi, että tulevaisuudessa kertyy riittävästi verotettavaa tuloa, jota vastaan käyttämättömiä verotustappioita tai vähentämättä jääneitä etuyhteyskorkoja voi käyttää.
- Osakepalkkiot: Osakepalkkiot arvostetaan käypään arvoon niiden myöntämishetkellä ja kirjataan kuluksi tuloslaskelmaan tasaerinä oikeuden syntymisajanjakson aikana.

Myöntämishetkellä määritetty kulu pohjautuu johdon arvioon osakkeiden määrästä, johon oletetaan syntyvän oikeus oikeuden syntymisajanjakson lopussa. Konserni päivittää oletuksen lopullisesta määrästä jokaisena tilinpäätöspäivänä.

Segmentit

Yhtiöllä on yksi toimintasegmentti, Infrarakentaminen. Segmentin liiketoiminta on pääosin infrarakentamisen projekteja. Konsernin ylin päätöksentekijä eli hallitus ja toimitusjohtaja yhdessä seuraavat koko konsernia ja segmentin luvut ovat yhtenevät konsernilukujen kanssa.

Liikevaihto asiakassopimuksista

Kreate-konsernin myyntituotot asiakassopimuksista koostuvat merkittävältä osin infrarakentamisen projekteista Suomessa ja Ruotsissa. Lähes 90 % konsernin liikevaihdosta tulee Suomesta.

Konsernin liikevaihto jakaantuu liiketoiminnoittain seuraavasti:

M€	1-9/2024	1-9/2023	1-12/2023
Taitorakentaminen ¹⁾	136,8	189,9	249,7
Väylärakentaminen ²⁾	60,8	50,3	71,2
Muu ³⁾	2,4	-0,4	-0,9
Yhteensä	200,0	239,8	320,0

¹⁾ sisältää mm. pohja- ja insinöörirakentamista

²⁾ sisältää mm. rautatie-, tie- ja katurakentamista

³⁾ sisältää mm. kiertotalouden ja konsernin sisäiset eliminoinnit

Väylärakentamisen liikevaihto on kasvanut vertailukauteen verrattuna. Taitorakentamisen osuus on laskenut. Ruotsin liiketoiminta lasketaan mukaan Taitorakentamiseen.

Konsernin liikevaihto jakaantuu asiakasryhmittäin seuraavasti:

	1-9/2024	1-9/2023	1-12/2023
Kaupungit ja kunnat	15 %	19 %	18 %
Valtio	49 %	36 %	40 %
Yksityinen sektori	36 %	45 %	42 %

Yhtiön toteuttamien infraprojektien kausiluonteisuus vaikuttaa yhtiön tuloksen ja kassavirran ajoittumiseen. Liikevaihdosta yksityisen sektorin osuus on ollut tilikausien välillä tasainen. Kaupunkien, kuntien ja valtion osuus vaihtelee käynnissä olevien hankkeiden mukaisesti.

Käyttöpääoma

M€	9/2024	12/2023	9/2023
Myyntisaamiset	26,1	19,2	33,3
Asiakassopimuksiin perustuvat omaisuuserät	20,8	14,8	22,5
Muut saamiset	0,1	0,2	1,2
Siirtosaamiset	1,4	0,4	1,0
Myyntisaamiset ja muut saamiset, yhteensä	48,5	34,6	57,9
Korkosaamiset	0,0	0,0	0,1
Jaksotetut henkilöstökulut	-	0,1	-
Muut siirtosaamiset	1,4	0,3	1,0
Siirtosaamiset yhteensä	1,4	0,4	1,0
Saadut ennakot	-	0,0	0,0
Ostovelat	18,3	14,0	23,0
Asiakassopimuksiin perustuvat velat	15,3	12,3	13,2
Muut velat	4,4	6,8	9,6
Siirtovelat	12,8	13,6	9,6
Ostovelat ja muut velat, yhteensä	50,9	46,8	55,4
Korkovelat	0,3	0,9	0,4
Jaksotetut henkilöstökulut	10,1	11,5	7,9
Muut siirtovelat	2,4	1,2	1,3
Siirtovelat yhteensä	12,8	13,6	9,6

Rahoitusvarat ja -velat

M€ 30.9.2024	Tasearvo	Käypä arvo
Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvarat		
Pitkäaikaiset saamiset	0,3	0,3
Pitkäaikaiset rahoitusvarat	0,3	0,3
Myyntisaamiset ja Muut saamiset	26,2	26,2
Lyhytaikaiset rahoitusvarat	26,2	26,2
Rahavarat	10,2	10,2
Rahoitusvarat, yhteensä	36,7	36,7
Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvelat		
Rahalaitoslainat	24,6	24,7
Osamaksuvelat	1,6	1,6
Vuokrasopimusvelat	2,1	
Pitkäaikaiset korolliset velat	28,3	
Rahalaitoslainat	2,6	2,6
Yritystodistukset	6,0	6,0
Osamaksuvelat	0,2	0,2
Vuokrasopimusvelat	1,5	
Lyhytaikaiset korolliset velat	10,3	
Ostovelat ja muut velat	22,7	22,7
Muut lyhytaikaiset rahoitusvelat	22,7	22,7
Rahoitusvelat, yhteensä	61,4	

M€ 31.12.2023	Tasearvo	Käypä arvo
Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvarat		
Pitkäaikaiset saamiset	0,3	0,3
Pitkäaikaiset rahoitusvarat	0,3	0,3
Myyntisaamiset ja Muut saamiset	19,4	19,4
Lyhytaikaiset rahoitusvarat	19,4	19,4
Rahavarat	23,6	23,6
Rahoitusvarat, yhteensä	43,2	43,2
Jaksotettuun hankintamenoön arvostettavat rahoitusvelat		
Rahalaitoslainat	27,2	27,3
Osamaksuvelat	0,3	0,3
Vuokrasopimusvelat	1,8	
Pitkäaikaiset korolliset velat	29,4	
Rahalaitoslainat	2,6	2,6
Yritystodistukset	7,0	7,0
Osamaksuvelat	0,2	0,2
Vuokrasopimusvelat	1,1	
Lyhytaikaiset korolliset velat	11,0	
Ostovelat ja muut velat	20,8	20,8
Muut lyhytaikaiset rahoitusvelat	20,8	20,8
Rahoitusvelat, yhteensä	61,2	

Lainat rahoituslaitoksilta on luokiteltu käyvän arvon arvostuksen hierarkiatasolle 2. Lyhytaikaisten myyntisaamisten ja ostovelkojen tasearvon oletetaan olevan sama kuin käypä arvo niiden luonteen mukaisesti.

Konsernilla on ollut vain jaksotettuun hankintamenoön arvostettavia rahoitusvaroja ja velkoja tilikausilla 2024 ja 2023.

Aineellisten hyödykkeiden muutokset

M€	9/2024	12/2023	9/2023
Hankintameno 1.1.	36,9	34,2	34,2
Kurssierot	0,0	0,0	-0,1
Lisäykset	4,7	6,9	6,1
Yrityssostot	0,9	-	-
Vähennykset	-1,5	-4,2	-2,2
Hankintameno kauden lopussa	41,0	36,9	38,0
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-16,5	-14,2	-14,2
Kurssierot	0,0	0,0	0,0
Vähennysten kertyneet poistot	0,8	2,8	1,0
Yrityssostot	-0,4	-	-
Kauden poisto	-3,3	-5,0	-3,4
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-19,4	-16,5	-16,7
Tasearvo kauden lopussa	21,6	20,4	21,3

Käyttöoikeusomaisuuserien muutokset

M€	9/2024	12/2023	9/2023
Hankintameno 1.1.	5,9	5,0	5,0
Kurssierot	0,0	0,0	0,0
Lisäykset	1,7	1,4	0,6
Vähennykset	-0,7	-0,5	-0,3
Hankintameno kauden lopussa	6,8	5,9	5,3
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-2,9	-2,2	-2,2
Kurssierot	0,0	0,0	0,0
Vähennysten kertyneet poistot	0,7	0,4	0,2
Kauden poisto	-1,0	-1,2	-0,6
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-3,3	-2,9	-2,5
Tasearvo kauden lopussa	3,5	2,9	2,8

Aineettomien hyödykkeiden muutokset

M€	9/2024	12/2023	9/2023
Hankintameno 1.1.	5,2	5,2	5,2
Vähennykset	0,0	0,0	0,0
Hankintameno kauden lopussa	5,2	5,2	5,2
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-4,7	-4,5	-4,5
Vähennysten kertyneet poistot	0,0	0,0	0,0
Kauden poisto	-0,1	-0,2	-0,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-4,8	-4,7	-4,7
Tasearvo kauden lopussa	0,4	0,5	0,5

Vakuudet ja vastuusitoumukset

M€	9/2024	12/2023
Takaukset työyhteisöliittymien hyväksi	10,6	10,6
Urakkasopimusten takausvastuut	43,5	46,2
Vuokravastuut lyhytaikaisista ja arvoltaan vähäisistä omaisuuseristä	1,0	1,2
ALV vastuu	0,2	0,2

Lähipiiritransaktiot

Konsernin lähipiiriin kuuluvat emoyhtiö, tytäryritykset sekä yhteisyritys KFS Finland Oy. Karell Schakt Ab on raportoitu osakkuusyhtiönä 28.5.2024 tehtyyn yrityskauppaan asti, jonka jälkeen se on raportoitu tytäryrityksenä syyskuussa tapahtuneeseen fuusioon asti. Lähipiiriin luetaan myös johtoon kuuluvat avainhenkilöt, näiden läheiset perheenjäsenet sekä yhteisöt, jossa edellä mainitut henkilöt käyttävät välitöntä tai välillistä määräysvaltaa. Johtoon kuuluvia avainhenkilöitä ovat hallituksen jäsenet, toimitusjohtaja, varatoimitusjohtaja sekä konsernin johtoryhmän jäsenet. Omistajien ja johtoon kuuluvien avainhenkilöiden vaikutusvallassa olevien yhteisöjen kuulumista lähipiiriin tarkastellaan tapauskohtaisesti tosiasialliset olosuhteet huomioiden.

M€	1-9/2024 Tuotot	Kulut	9/2024 Saamiset	Velat
Osakkuus- ja yhteisyritys	16,7	-4,9	3,7	0,4

M€	1-12/2023 Tuotot	Kulut	12/2023 Saamiset	Velat
Osakkuus- ja yhteisyritys	2,7	-16,5	0,3	0,7

M€	1-9/2023 Tuotot	Kulut	9/2023 Saamiset	Velat
Osakkuus- ja yhteisyritys	2,1	-14,2	0,0	0,9

Raportointikauden jälkeiset tapahtumat

Yhtiö maksoi osingon toisen erän 0,18 euroa osakkeelta yhtiökokouksen päätöksen mukaisesti. Osingon toisen erän maksupäivä oli 3.10.2024.